



Miljö- och byggnämnden

Mötesdatum
2019-04-30

1 (26)

Plats och tid Nämndrummet, Skillingehus, Skillingaryd kl. 14.00 – 16.00

Beslutande ledamöter Peter Sjöberg (M), ordförande
Magnus Dauhn (S), vice ordförande
Olof Sjöholm (C)
Niklas Nordquist (KD)
Kristopher Pihlgren (MP)
Ingvar Larsson (SD), § 66-75
Seth Andersson (S), tjänstgörande ers för Roland Svensson (S)
Lars-Olof Hindersson (SD), tjänstgörande ers för Ingvar Larsson (SD), § 76-78

Ej tjänstgörande ersättare Lars-Olof Hindersson (SD), ej tjänstgörande ersättare, § 66-75

Underskrifter Sekreterare
Anna Jönsson

Ordförande
Peter Sjöberg (M)

Justerande
Kristopher Pihlgren (MP)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och byggnämnden (MBN)

Sammanträdesdatum 2019-04-30

Datum för anslags uppsättande 2019-05-08 Datum för anslags nedtagande 2019-05-30

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret, Skillingaryd

Underskrift
Melina Nijemcevic



§ 66

Godkännande av dagordning (ALLM.2019.001)

Beslut

Dagordningen godkänns med följande ändringar:

Strykning av ärenden:

8. Krängshult 1:7 – förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och dubbelgarage/förråd



§ 67

Information om aktuella frågor (ALLM.2019.005)

Beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

- Information – Ny sanktionsavgift, livsmedel
- Information – Riktlinjer värmepumpsanläggningar
- Information – Råbocken 10, buller



§ 68

Boarp vindkraftpark - Ansökan om tillstånd enligt miljöbalken (MIL.2012.402)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna följande synpunkter:
Miljö- och byggnämnden konstaterar att vindkraftverk nummer 11 ligger inom det respektavstånd om 4 verkshöjder till bostäder, som anges i den av kommunfullmäktige nyligen antagna vindbruksplanen.

Sammanfattning

Eolus Vind AB ansöker hos Miljöprövningsdelegationen inom Länsstyrelsen Östergötland om tillstånd enligt miljöbalken till gruppstation för vindkraft, *Boarp vindkraftpark*, på fastigheterna Tofteryds-Torp 1:7 och 1:13 samt Mörhult 1:17>2 i Vaggeryds kommun. Ansökan omfattar nu fyra vindkraftverk med en maximal totalhöjd om 200 meter. Till den ursprungliga ansökan om 13 vindkraftverk finns en miljökonsekvensbeskrivning bifogad. Verksamheten väntas påverka omgivningen genom buller, rörliga skuggor samt inverkan på landskapsbild, kultur- och naturmiljö.

Miljöprövningsdelegationen (mpd) har tidigare prövat ansökan avseende de 13 verken. Efter överklagande har regeringen avslagit uppförande av vindkraftverk nr 1–9 samt lämnat tillbaka ärendet till mpd för ny behandling avseende fyra verk, nr 10–13, med de koordinater som angivits i ansökan. Boflaget lämnade 2018-12-05 ett yrkande där läget för vindkraftverk 4, 6 och 8 justerats för att säkerställa att vindkraftverken är utanför Försvarsmaktens intresseområden. Miljöprövningsdelegationen avvisade 2019-01-30 ansökan i den del som avsåg uppförandet av vindkraftverk 4, 6 och 8.

Svarstid för att lämna synpunkter är satt till 26 april, förvaltningen har begärt och fått förlängd svarstid till den 11 maj 2019.

Ljudnivåer

Enligt ansökan kommer inget av vindkraftverken medföra ljudnivåer över det rekommenderade riktvärdet 40 dB(A). För ett av vindkraftverken (vkv 11) har ett avvikande effektvärde (mode-inställning) med ett lägre källjud använts vid ljudnivåberäkningen. Närmaste avstånd mellan bostad, Mörkhultet, och vindkraftverk är 642 meter och beräkning visar att ljudnivån från vindkraftparken vid bostaden skulle ge 39,5 dB(A).

Forts...



Skuggberäkning

Bolagets skuggberäkningar visar att vindkraftparken uppfyller de rekommenderade riktvärdena för skuggtider, max 8 timmar per år och 30 minuter per dag, då skuggautomatik installeras på några av verken.

Avstånd till bostäder

Enligt kommunens översiktsplan, riktlinjer för vindkraft, skall vindkraftverk inte placeras närmare sammanhållen bebyggelse än 1000 m för att ge byar utvecklingsmöjligheter. Vindkraftverk 13 ligger på ett avstånd om 1314 m till Ekesås 4 som ingår i byn Ekesås och som räknas som sammanhållen bebyggelse.

I kommunens ännu inte antagna Vindkraftsplan anges att ett minimiavstånd om 4 gånger den totala verkshöjden ska hållas till bostäder. Totalhöjden på de ansökta vindkraftverken är 200 m. Enligt översiktsplanen ska tillståndsgivningen vara restriktiv i områden där det finns efterfrågan på mark för bebyggelse för att slå vakt om landsbygdens möjligheter att utvecklas. Mörkhultet är den bostadsfastighet som har närmast till ansökta vindkraftverk, avståndet är 642 respektive 931 m, till de två andra verken är det över 1000 m. Lilla Lund har 830 respektive 845 m till ansökta verk och till de två andra verken är det över 1500 m. Avståndet från Ekesås till ansökta verk är mer än 1000 m.

Riksintressen för naturvård och Natura 2000-områden

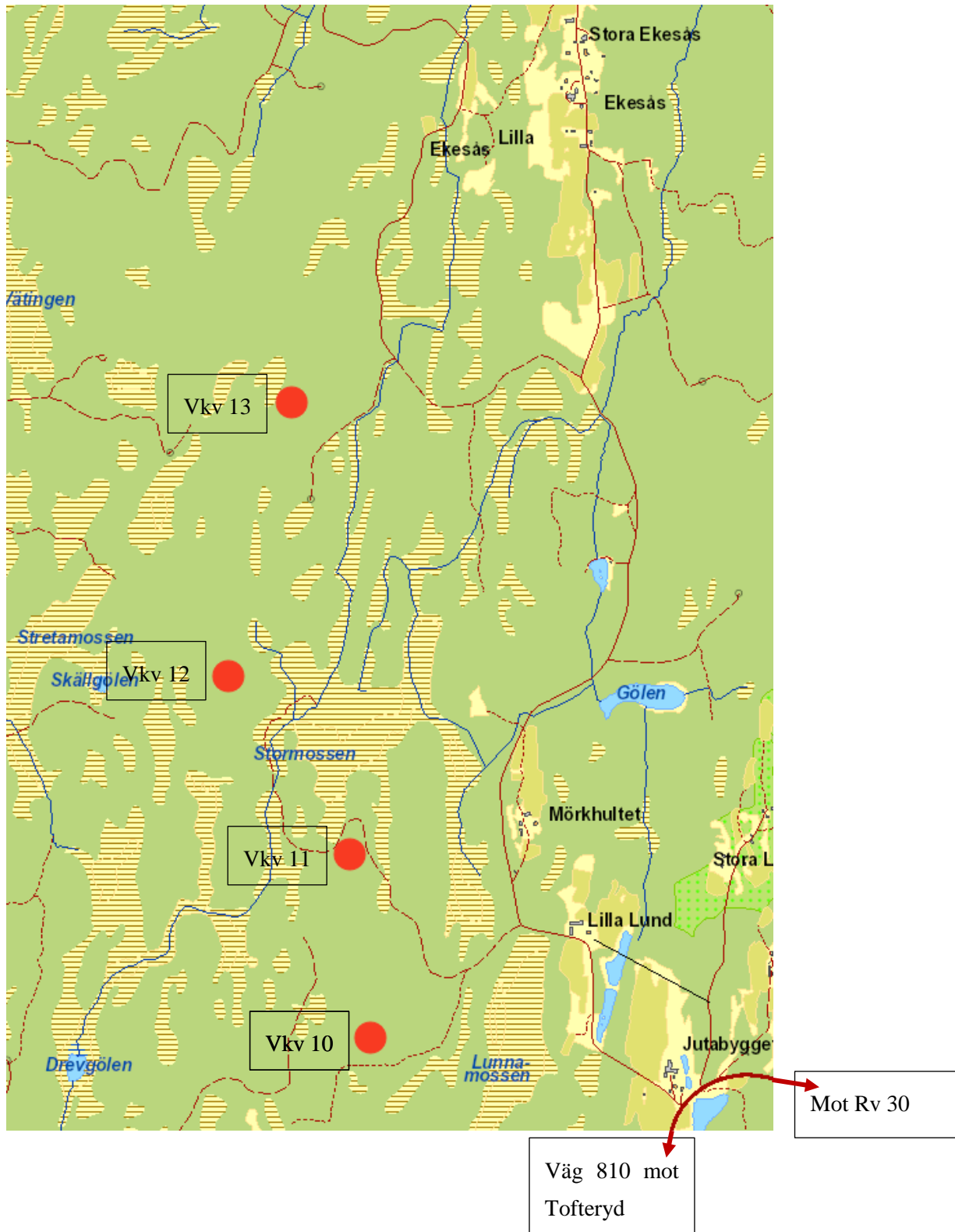
Morarps- och Mörhulta mossar klassas som riksintresse för naturvård och ligger ca 3 km från närmaste verk (vkv 13). Området ligger nordost om Ekesås. Det är två relativt opåverkade mossekomplex. För att bevara området krävs skydd mot dränering, vattenreglering och torvtäkt.

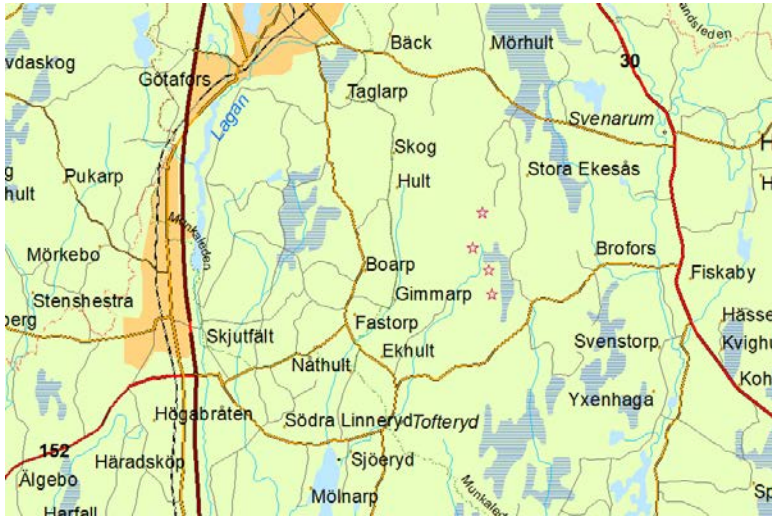
Knappa två kilometer nordost om vkv 13 finns även ett natura 2000-område.

Riksintresset för naturvård Rosendala, Jutabygget ligger ca 750 m från närmaste verk (vkv 10). Området innefattas av ett representativt och välbevarat odlingslandskap med löväng och naturbetesmarker. Områdets värden kan påverkas negativt av minskad betesdrift, skogsplantering, spridning av gödsel eller gifter, bebyggelse, dikningar, täkt, ledningar och vägar.

Stackstadsmossen och Moagölsmyren sydost om Jutabygget, klassas som riksintresse för naturvård och ligger ca 2 km från närmaste verk (vkv 10). Området är ett värdefullt våtmarkskomplex med mossar och kärr. Området skall skyddas mot dränering, vattenreglering, dämning och torvtäkt.

Forts...







§ 69

Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage inom fastigheten Ekeryd 1:25 (2019-046B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att lämna positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage inom fastigheten Ekeryd 1:25

Sökande

NN

Giltighetstid och villkor

Förhandsbeskedet upphör att gälla om bygglov inte söks inom två år från dagen för beslut. Förhandsbeskedet vinner laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Åtgärderna får inte påbörjas innan bygglov söks och beviljat bygglov och startbesked lämnats.

Innan bygglov beviljas ska följande villkor vara uppfyllda:

- Tillstånd för inrättande av avloppsanläggning ska vara utfärdat

Sammanfattning

Vaggeryds kommun anger öppet odlingslandskap Ekeryd-Plätt.

I Vaggeryds kommuns kulturhistoriska utredning omnämns Ekeryd. På andra sidan grusvägen finns bl.a. ett odlingsröse.

Förslag på ny placering inkom 2019-03-21.

Den nya placeringen är intill befintligt enbostadshus.

Miljö- och byggförvaltningen bedömer att tänkt placering inte påverkar den odlingsbara marken negativt.

Yttrande från Ekeryd 1:25 föreligger utan erinran.

Yttrande från Ekeryd 1:42 har inte inkommit till dagens datum.

Yttrande från LRF har inte kommit till dagens datum.

Forts...



Gällande lagstiftning:

Plan- och bygglagen kap. 2 § 2:

Planläggning och prövningen i ärenden om lov eller förhandsbesked enligt denna lag ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Företräde ska ges åt sådan användning som från allmän synpunkt medför en god hushållning. Bestämmelserna om hushållning med mark- och vattenområden i 3 kap. och 4 kap. 1-8 §§ miljöbalken ska tillämpas.

Miljöbalken kap. 3 § 4:

Jord- och skogsbruk är av nationell betydelse.

Brukningvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Skogsmark som har betydelse för skogsnäringen skall så långt möjligt skyddas mot åtgärder som kan påtagligt försvåra ett rationellt skogsbruk.

Vaggeryds kommuns översiktsplan, 2012:

Levande landsbygd (s.54)

Kommunen har en positiv syn till att ge lov för landsbygdsboende. För att bevara biologisk mångfald och jordbruksmark anser Vaggeryds kommun att nya bostäder alltid i första hand bör lokaliseras på skogsmark och inte åkermark. Detta för att inte inkräkta på befintliga jordbruksnäringar eller djurhållning.

Meddelas

Ekeryd 1:25.

Delges

Ekeryd 1:42.

Beslutsunderlag

- Situationsplan
- Översiktskarta

Avgifter

Förhandsbesked:

3 946:-



§ 70

Ansökan om strandskyddsdispens för nybyggnad av komplementbyggnad inom fastigheten Palsbo 2:10 (2019-070B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att medge strandskyddsdispens med stöd av miljöbalken 7 kap 18 b § för ersättningsbyggnad (uthus) inom Palsbo 2:10.

Särskilt skäl för att medge dispens är enligt 7 kap. 18c § MB, punkt 1 att marken redan är ianspråktagen. I och med att det finns ett befintligt uthus på platsen, samt att bostadshuset är ca 15 m från uthuset så bedöms området som ianspråktaget.

Tomtplatsen avgränsas, enligt miljöbalken 7 kap 18 f §, i fastighetsgräns, enligt kartbilaga som är daterad 2019-04-29.

Sökande

NN

Giltighetstid

Meddelad dispens upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vann laga kraft.

Upplysningar

Länsstyrelsen har rätt att pröva beslutet om strandskyddsdispens inom 3 veckor från det att beslutet kommit in till länsstyrelsen.

Sammanfattning

Ansökan avser uppförande av komplementbyggnad om ca: 24m².

2014-06-24 lämnades strandskyddsdispens för uppförande av komplementbyggnad, tomtplatsen avgränsades då till den ytan som hela fastigheten upptar.

Vid besök på platsen 2019-04-18 görs ingen annan bedömning än att tomtplatsen kan avgränsas till den ytan som fastigheten upptar.

Strandskyddsyttrande upprättas av bygginspektör.

Forts...



Meddelas

-

Beslutsunderlag

- Situationsplan
- Strandskyddsyttrande

Avgifter

Strandskyddsdispens: 1 953:-



§ 71

Ansökan om bygglov för höjning av staket till plank inom fastigheten Åhagen 3 (2019-095B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov samt lämna startbesked för höjning av staket till plank inom fastigheten Åhagen 3.

Sökande

NN

Följande ska inlämnas för att erhålla slutbesked

- uppfylld kontrollplan

Startbesked och slutbesked enligt PBL 10 kap 3 och 4 §§

Byggnaden får **inte** tas i bruk före slutbesked utfärdats. Slutbesked skrivs ut när samtliga handlingar insänts till miljö- och byggnämnden.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Det aktuella byggprojektet har bedömts vara av ett sådant slag att tekniskt samråd inte behöver hållas och att kontrollansvarig inte behöver utses. Arbetena får påbörjas, men bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft.

Sammanfattning

Sökt åtgärd avser höjning av befintligt staket till plank, 220-260 cm. Längden på planket blir 4,9 meter mellan fastigheterna Åhagen 3 och Åhagen 4.

Då planket inte blir längre än 4,9 meter och inte kommer påverka området negativt så anser miljö- och byggförvaltningen att bygglov kan lämnas.

Befintligt staket är placerat mellan två komplementbyggnader i tomtgräns.

Båda fastighetsägarna är överens om att höja staketet.

Forts...



Förutsättningar för beslut

Ansökan inkom:	2019-03-19
Situationsplan i skala 1:500 upprättad:	2019-03-29
Fasadritning inkom:	2019-03-28
Kontrollplan upprättad:	2019-04-29
Byggherre är:	NN

Meddelas

Åhagen 4.

Beslutsunderlag

- Situationsplan
- Fasadritning

Avgifter

Bygglovavgift
inkl underrättelse:

970:-



§ 72

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus inom fastigheten Hok 2:59 (2018-354B)

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus inom fastigheten Hok 2:59.

Sökande

NN

Följande ska inlämnas för att erhålla startbesked

- Tillgänglig toalett ska redovisas
- teknisk beskrivning ska inlämnas

Upplysningar avseende startbesked

Byggnadsarbetena **får inte** påbörjas förrän beslut om startbesked lämnats.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft. Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Sammanfattning

Sökt byggnation avviker mot gällande detaljplan fastställd 1965-03-10, genom att sökt byggnation placeras på prickmark, mark som ej får bebyggas.

Yttrande från berörda grannar, Hok 2:85, Hok 2:58, Hok 2:60, Hok 2:61, Hok 2:63, Hok 2:110 samt 2:159 angående avvikelsen inhämtas av miljö- och byggförvaltningen.

Yttrande från berörda grannar har inkommit utan synpunkter.

Svar från Hok 2:110, Vaggeryds Kommun, har ej inkommit till dagens datum, 2019-03-29.

2019-03-17 inkom reviderad plan- och fasadritningar.

Granskningsyttrande kommunicerades med sökanden 2019-03-25 angående utformningen.

Forts...



Enligt BBR 3:511 ska en byggnad vid ändring uppfylla kraven på tillgänglighet och användbarhet som anges i BBR 3:1.

För att klara kravet enligt BBR 3:511 bifogar jag ett förslag till placering av toa och dusch 2019-03-25.

För att kunna behandla din ansökan behöver vi få in följande kompletteringar:

- Fackmannamässiga plan- och fasadritningar.

Sökt byggnation placeras på prickmark, grannars yttrande angående avvikelser har inhämtats av miljö- och byggförvaltningen, inkommit utan erinran, avseende första ansökan 3 x3 meter.

Svar inkom, 2019-03-27, från sökanden som vidhåller sin planlösning men framför önskemål om att bredda tillbyggnaden till 4 meter.

Ärendet kommer att tas upp på beredningen den 2 april.

Vid miljö och byggnämndens beredning 2019-04-02 var beredningen positiv till byggnationen under förutsättning att tillgänglig toalett på entréplanet redovisas.

Senast inkommen planritning, 2019-04-11, på entréplan uppfyller inte samtliga krav på tillgänglighet och användbarhet som ställs på ett hygienrum, enligt de föreskrifter som nämnts tidigare. Det redovisade måttet mellan tvättstället och väggen, 1600 mm, är för kort. Med denna typ av lösning ska detta mått minst vara 1900 mm. Observera dock att ifall detta mått ökas, blir passagemåttet mellan hygienrummets vägg och befintlig vägg mindre än 1100 mm, vilket inte är godkänt. Därför ska i så fall hygienrummet placeras mer åt norr för att uppfylla även detta krav.

För fortsatt handläggning av din bygglovsansökan ska komplettering inskickas som ska redovisa nya mått på hygienrummet och dess placering på entréplan.

Jag bifogar ett utdrag ur SS 91 42 21 där jag har markerat med gult hur denna typ av lösning på hygienrum ska måttsättas.

Miljö och byggnämnden sammanträder 2019-04-30.

Meddelas

Hok 2:85, Hok 2:58, Hok 2:60, Hok 2:61, Hok 2:63, Hok 2:110 och 2:159.

Forts...



Beslutsunderlag

- situationsplan
- planritning
- fasadritningar

Avgifter

Bygglovavgift
inkl underrättelse:
2 904:-



§ 73

Ansökan om bygglov för påbyggnad av flerbostadshus med 16 lägenheter inom fastigheten Kärnan 4 (2019-065B)

*29 / Anna Jön
7 maj 2019*

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att medge liten avvikelse från gällande detaljplan, fastställd 1916-07-28 med tillägg, laga kraft 2012-03-02 samt detaljplan för centrum, laga kraft 1998-10-28 och bevilja bygglov för påbyggnad av flerbostadshus med 16 lägenheter inom fastigheten Kärnan 4.

*29 / Anna Jön
7 maj 2019*

Sökande

PHL Fastigheter, [REDACTED], Ödestuguvägen 42, 567 32 Vaggeryd.

Följande ska inlämnas för att erhålla startbesked

- tekniskt samråd ska hållas innan startbesked kan utfärdas, byggherren kontakter byggingpektör för bokning, byggherren och kontrollansvariga ska närvara vid tekniskt samråd
- teknisk beskrivning ska inges före det tekniska samrådet
- förslag till utvändig färgsättning ska inges för godkännande
- förslag till kontrollplan ska inges före tekniskt samråd, nämnden ska fastställa kontrollplanen i startbeskedet
- brandskyddsdocumentation ska upprättas och inges senast till det tekniska samrådet

Upplysningar avseende startbesked

Byggnadsarbetena **får inte** påbörjas förrän tekniskt samråd hållits och beslut om startbesked lämnats.

Redovisning av byggnadens specifika energianvändning ska inlämnas till miljö- och byggnämnden innan startbesked kan lämnas.

Enligt PBL 11 kap ska byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftning inte följs.

Giltighetstid

Beviljat bygglov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dagen beslutet vann laga kraft. Bygglovet vinner laga kraft fyra veckor efter att beslutet kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Forts...

Justering

PB KP

Exp 2019-05-10/mn

sök, K1 Rek, K2 Rek.

Utdragsbestyrkande



Sammanfattning

Ansökan om bygglov inkom 2019-02-25.

För Kärnan 4 gäller detaljplan, fastställd 1916-07-28, med tillägg, laga kraft 2012-03-02 samt detaljplan för centrum, laga kraft 1998-10-28.

Balkonger är belägna över allmän platsmark-centrumgata och prickmark (mark som inte är avsedd att bebyggas).

Yttrande från berörda grannar, Kärnan 1, Kärnan 2 samt räddningstjänst inhämtas av miljö- och byggförvaltningen.

Anmäld kontrollansvarig är [REDACTED]

Miljö- och byggnämndens beredning föreslår nämnden att medge liten avvikelser och bevilja bygglov.

Meddelas

Kärnan 1 och Kärnan 2.

Beslutsunderlag

- Nybyggnadskarta
- Planritningar
- Fasadritningar

Avgifter

Bygglovavgift

inkl underrättelse:

89 207:-



§ 74

Ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av industribyggnad med produktionslokal inom fastigheten Nålen 14

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att:

- med stöd av PBL kap. 2 § 9 avslå ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av industribyggnad med produktionslokal inom fastigheten Nålen 14 då omgivningen kommer att påverkas negativt avseende ökad trafik och buller.
- avslå ansökan om bygglov då åtgärden avviker mot gällande detaljplan genom att närboende vållas av olägenheter med hänsyn till sundhet och trevnad (buller- och trafikstörningar).

Sökande

Thor Ahlgren AB, Hantverkaregatan 22/Östra Fåglabäcksvägen 15, 568 23 Skillingaryd.

Sammanfattning

Vaggeryd kommuns översiktsplan anger nya bostäder.

”Kommunen föreslår att kvarteret Nålen och delar av kvarteret Hyveln på sikt omvandlas från industrimark till bostäder eller icke störande verksamheter. Marken är privatägd och runt områdena finns villabebyggelse och en park. Skola, förskola och livsmedelsbutiker ligger inom 500 m. Dessa förutsättningar gör att området med fördel kan göras om till ett attraktivt boendeområde.”

Vaggeryd kommun har som vision att kvarteret Nålen ska omvandlas till bostäder enligt Vaggeryd kommuns översiktsplan.

Detaljplanen anger kvarteret Nålen för industriändamål (J) med sådan beskaffenhet att närboende inte vållas olägenheter, med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

Olägenheter är exempelvis buller, ökad trafik, vibrationer mm.

Redan idag har det framkommit från närboende att det finns störande buller, vibrationer och trafik dvs. verksamheten avviker redan idag från detaljplanen.

Forts.



Den planerade anläggningen kommer troligtvis att medföra ökad trafik och buller i området.

Ljudnivån bör inte överstiga riktvärden för utomhus vid fasad och vid uteplatser och andra ytor för utevistelse i bostadens närhet.

Vid planeringen av anläggningen måste hänsyn tas till trafiksäkerheten.

För att påvisa att olägenheter inte förekommer kan en bullerutredning gällande buller från den tillkommande verksamheten upprättas och inlämnas till Miljö- och byggnämnden.

Enligt PBL kap. 2 § 9 får lokalisering, placering och utformning av byggnadsverk inte ske så att den avsedda användningen eller byggnadsverket kan medföra en sådan påverkan på omgivningen i övrigt som innebär fara för människors hälsa och säkerhet eller betydande olägenhet på annat sätt.

Det framkommer från grannars yttranden att det idag finns buller- och trafikstörningar som skapar olägenheter för närboende. Sökanden har inte påvisat att grannar inte störs av verksamheten idag.

Miljö- och byggförvaltningen gör bedömningen utifrån detta att ärendet ska avslås då närboende påverkas av betydande olägenheter.

Enligt PBL kap 9. & 31 b får avvikelser från detaljplan lämnas om avvikelserna är förenliga med detaljplanens syfte och avvikelserna är lita.

Miljö- och byggförvaltningen anser att sökt byggnation inte är en liten avvikelse eller förenlig med detaljplanens syfte.

Yttrande från kommunledningskontoret har inkommit och föreligger utan synpunkter.

Yttrande från berörda grannar, Borret 5, Borret 6, Borret 7, Tumstocken 5, Tumstocken 6, Skruven 4, Hyveln 1, Hyveln 8, Hyveln 12, Hyveln 13, Nålen 16, Nålen 13, Pålen 1:1 angående byggnationen inhämtas av miljö- och byggnämnden.

Yttrande från Nålen 13 och Pålen 1:1, Hyveln 1, Hyveln 12, Hyveln 13, har inkommit och föreligger utan erinran.

Yttrande från berörda grannar, Borret 5, Borret 6 Skruven 4, Hyveln 8, har inkommit och föreligger med erinran.

Forts.



Yttrande från berörda grannar, Borret 7, Tumstocken 5, Tumstocken 6, Nålen 16, har inte inkommit till dagens datum 2019-05-06.

Beslutsunderlag

- Situationsplan

Avgifter

3720: -

.....
Besvärshänvisning

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.

Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.



§ 75

Gällande hantering av nämndens remissinstanser angående odlingsbar jordbruksmark

Beslut

Miljö- och byggnämnden beslutar att hantera remissinstanser enligt miljö- och byggförvaltningens förslag.

Sammanfattning

Hantering av Miljö- och byggnämndens remissinstanser gällande odlingsbar jordbruksmark

Frågan hur Miljö- och byggnämnden ska ställa sig till remissinstanser, t.ex. LRF, KLK, Fortifikationsverket, har varit uppe för diskussion på beredningen.

LRF ska ses som en kompetent instans som kan avgöra om odlingsbar mark är värdefull eller inte.

Miljö- och byggnämnden gör en bedömning i varje enskilt fall där yttranden från LRF föreligger.

LRF har inte rätt att överklaga då de inte är sakägare.

Miljö- och byggförvaltningen skickar remiss till LRF när ansökan om förhandsbesked på odlingsbar mark inlämnats till miljö- och byggnämnden.

För att kunna göra en bedömning behöver Miljö- och byggnämnden viss kunskap och därför är LRF, KLK mm. ofta en remissinstans och ett stöd till miljö- och byggnämnden.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse



§ 76

Kommunfullmäktigesmål för 2019-2022 (ALLM.2019.87)

Beslut

Ge förvaltningen i uppdrag att svara på kommunstyrelsens arbetsutskotts fråga om att kunna uppfylla de föreslagna kommunfullmäktigemålen.

Sammanfattning

Målen behöver stämmas av internt i organisationen innan målen ska föreslås kommunstyrelsen vid sammanträdet den 8 maj, en fråga har ställts till nämnder och bolag:

1. Hållbar samhällsutveckling och tillväxt i hela kommunen
2. Hög sysselsättning, ett varierat näringsliv och en utbildning med god kvalitet
3. Ökad kunskap, aktivare fritid och rikare kulturliv för en god hälsa
4. Vaggeryds kommun ska vara en trygg och tillgänglig plats där alla känner delaktighet och kan påverka

Om dessa fyra mål godkänns som fullmäktiges övergripande mål, ger det er nämnd/bolag möjlighet att bidra till måluppfyllelsen?

Svaret får gärna vara något beskrivande, i syfte att ge kommunstyrelsen en förståelse för om målen är möjliga att bidra till.

Varje nämnd/bolag ska kunna omhänderta samtliga fyra mål.



§ 77

Meddelanden (ALLM.2019.002)

Beslut

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

Sammanfattning

1. Länsstyrelsens beslut 2019-03-18: Samråd enl 12 kap.6 § miljöbalken (1998:808) om omläggning av skogsmark till bete på fastigheten Strängsbo 2:1
2. Länsstyrelsens beslut 2019-03-20: Tillstånd till anordningar för valaffischering inför val till Europaparlamentet den 26 maj 2019
3. Länsstyrelsens beslut 2019-03-29: Samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808) om förläggning av fiberkabel mellan Åker och Nyholm
4. Länsstyrelsens beslut 2019-04-04: Beslut om att inte pröva Miljö- och byggnämndens beslut 2019-03-26 § 51 om strandskyddsdispens för nybyggnad av garage på fastigheten Skjutebo 1:36
5. Länsstyrelsens beslut 2019-04-23: Upphävande av strandskydd enligt 7 kap. 18 § miljöbalken (1998:808) inom del av fastigheten Tofteryd 6:1
6. Länsstyrelsens beslut 2019-04-23: Beslut om överprövning av Miljö- och byggnämndens beslut 2019-03-26 § 53 om positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus inom fastigheten Nåthult 1:9
7. Mark- och miljödomstolens dom 2019-04-25: Gällande bygglov för markförlagd cistern på fastigheten Skruven 8
8. Mark- och miljödomstolens dom 2019-04-25: Gällande bygglov för bil-tvättanläggning på fastigheten Skruven 8
9. Länsstyrelsens beslut 2019-04-29: Upphävande av miljö- och byggnämndens beslut 2018-12-18 § 234 om strandskyddsdispens för nybyggnad av enbostadshus, garage och komplementbyggnad inom fastigheten Krängshult 1:11



§ 78

Delegationsbeslut (ALLM.2019.003)

Beslut

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

Sammanfattning

Bilaga 1 Miljöärenden

Bilaga 2 Byggärenden



§ 79

Kurser och konferenser (ALLM.2019.004)

Beslut

Redovisningen av kurser och konferenser godkänns.

Sammanfattning

Inga nya kurser- och konferensinbjudningar finns att redovisa för nämnden.