



|                   |   |                    |
|-------------------|---|--------------------|
| Plats och tid     | Nämndrummet, Kommunkontoret, Skillingaryd<br>Tisdagen den 29 september 2009, kl 14.00-17.15   |                    |
| Beslutande        | Per Pettersson (kd), ordförande<br>Per-Jonny Krohn (s)<br>Gunnel Johansson (c)<br>Bo Josefsson (s)<br>Jerry Karlsson (fp)<br>Björn Edvinsson (s)<br>Mats Oskarsson (m), § 186-206, 219-220<br>Kristofer Flood (m)<br>Karl-Erik Carlsson (fp), ers för Mats Oskarsson, § 207-218<br>Karl-Egon Karlsson (s), tjänstgör ers för Seth Andersson |                    |
| Övriga närvarande | Karl-Erik Carlsson (fp), ej tjänstgör ers § 186-206, 219-220<br>Anita Chestersson (s), ej tjänstgör ers<br>Ivar Pettersson, miljö- och byggchef<br>Helen Svensson, miljöinspektör<br>Dörte Schuldt, miljöinspektör<br>Örjan Carlström, 1:e miljöinspektör<br>Jan-Olof Olson, stadsarkitekt  |                    |
| Ütses att justera | Jerry Karlsson  | Paragrafer 186-220 |
| Underskrifter     | Sekreterare _____<br>Ivar Pettersson  |                    |
|                   | Ordförande _____<br>Per Pettersson  |                    |
|                   | Justerande _____<br>Jerry Karlsson  |                    |



---

**ANSLAG / BEVIS**

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2009-09-29

Paragrafer 186-220

Anslaget sätts upp 2009-10-08

Anslaget tas ner 2009-10-30

Förvaringsplats för  
protokollet

Kommunkontoret, Skillingaryd

Underskrift

---

Ann-Christin Holmgren



## Godkännande av dagordning

### Miljö- och byggnämndens beslut:

Dagordningen godkänns med följande ändringar:

Strykning av ärende:

23. Sveaborg 1, Storgatan 24, Vaggeryd, ansökan om lov för parkering mm, Fogless International
32. Mölnarp 1:5, Kålviken, ansökan om bygglov och strandskyddsdispens för nybyggnad av förråd, Erik Gärskog

Tillkommande ärenden:

34. Hubbestad 5:10
35. Anställning av bygginspektör
36. Fråga från ledamot Mats Oskarsson (m) om Högabråten 1:3, nybyggnad av enbostadshus
37. Fråga från ledamot Karl-Egon Karlsson om (s) sophämtning och komposter



## Meddelanden

### Miljö- och byggnämndens beslut:

Redovisningen av meddelandena godkänns.

### Ärendebeskrivning:

1. Länsstyrelsens beslut 2009-08-21: Förbud att släppa avloppsvatten från fastigheten Tofteryds-Boarp 1:11 – Överklagan av miljö- och byggnämndens beslut den 24 november 2008 avslås
2. Polismyndigheten: Tillståndsbevis enligt ordningslagen 2009-08-24 - Waggerydsdagen 2009-08-29
3. Jönköpings läns luftvårdsförbund: Protokoll från årsmöte 2009-04-22
4. Jönköpings läns luftvårdsförbund: Övervakning av luftföroreningar i Jönköpings län – mätningar och modellering
5. Länsstyrelsens meddelande nr 2009:25: Värdefulla vatten i Jönköpings län – Emån och Mörrumsån
6. Länsstyrelsen 2009-07-14: Enkätundersökning avseende tillgängligheten
7. Länsstyrelsens meddelande 2009-08-31: Anmälan enligt 34 § 1 avfallsförordningen (2001:1063) om egen transport av farligt avfall - Gustavsson-Trofast Svets & Service AB
8. Länsstyrelsens meddelande 2009-09-14: Samråd enligt 12 kap 6 § miljöbalken (1998:808) om husbehovstäkt på fastigheten Åker 1:1
9. Länsstyrelsens beslut 2009-09-21: Miljö- och byggnämndens beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Rastad 1:55 ska prövas av länsstyrelsen enligt 19 kap. 3 b § Miljöbalken
10. Länsstyrelsens beslut 2009-09-21: Miljö- och byggnämndens beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Hubbestad 5:10 ska prövas av länsstyrelsen enligt 19 kap. 3 b § Miljöbalken
11. SP Sveriges Provnings- och Forskningsinstitut 2009-02-21: Rapportering kontroll av gasåterföringssystem på bensinstationer
12. Sammanställning av CFC/HCFC/HFC som köldmedium, år 2008



## Delegationsbeslut

### Miljö- och byggnämndens beslut:

Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

### Ärendebeskrivning

Bilaga 1 Miljöärenden

Bilaga 2 Byggärenden



## **Kurser och konferenser**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

### **Ärendebeskrivning:**

Inga kurs- och konferensinbjudningar finns att redovisa för nämnden.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



## **Normerande kontroll av köttområdet I Vaggeryds kommuns livsmedelskontroll**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

### **Ärendebeskrivning:**

Livsmedelsverket genomförde 2008-10-09 en normerande kontroll av köttområdet i Vaggeryds kommuns livsmedelskontroll. Genom normerande kontroll ska Livsmedelsverket övervaka att:

- den kommunala kontrollen är riskbaserad och ändamålsenlig,
- den kommunala kontrollmyndigheten säkerställt att livsmedlen är säkra,
- den kommunala kontrollmyndigheten säkerställt att verksamhetsutövarna vid en köttanläggning följer de relevanta kraven i lagstiftningen.

Livsmedelsverkets rapport från den normerande kontrollen, inkommen till miljö- och byggnämnden 2009-02-10, redovisades.

Utdraget ur Livsmedelsverkets rapport till EU-kommissionen om Sveriges kontroll i livsmedelskedjan 2008, som inkom till nämnden 2009-07-07, redovisades. I rapportutdraget redovisas resultaten från Livsmedelsverkets fem normerande kontroller inom sakområdet kött under 2008.

Ärendets handläggare: Helen Svensson



## **Normerande kontroll av Vaggeryds kommuns offentliga kontroll inom dricksvattenområdet**

### **Miljö- och byggnämndens beslut**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen

### **Ärendebeskrivning**

Livsmedelsverket gjorde en normerande kontroll den 6 maj 2009.

Livsmedelsverkets rapport från den normerande kontrollen, inkommen 2009-07-02, redovisades.

Tio avvikelser konstaterades. Livsmedelsverket önskar få in ett yttrande beträffande uppföljning av avvikelserna i en åtgärdsplan och med slutdatum när avvikelserna ska vara åtgärdade. Yttrandet ska vara livsmedelsverket tillhanda senast den 16 oktober 2009.

Ärendets handläggare: Dörte Schuldt



## **Taxa för offentlig livsmedelskontroll**

### **Inledande bestämmelser**

1 § Denna taxa gäller avgifter för Vaggeryds kommuns kostnader för offentlig kontroll enligt livsmedelslagen (2006:804), de föreskrifter som meddelats med stöd av lagen samt de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen.

2 § Avgift enligt denna taxa tas ut för

1. prövning i ärenden om godkännande av anläggning, som ska prövas enligt EG-förordningen 853/2004 av den 29 april 2004 om fastställandet av särskilda hygienregler för livsmedel av animaliskt ursprung.
2. registrering av anläggning.
3. handläggning och andra åtgärder vid normal offentlig kontroll och extra offentlig kontroll.

3 § Avgift enligt denna taxa tas inte ut för handläggning som föranleds av överklagande av beslut enligt livsmedelslagen, de föreskrifter som meddelats med stöd av lagen samt de EG-bestämmelser som kompletteras av lagen.

4 § Miljö- och byggnämnden får för varje kalenderår (avgiftsår) besluta att höja i denna taxa fastställd timtaxa (timavgift) med en procentsats som motsvarar de tolv senaste månadernas förändring i konsumentprisindex (totalindex) räknat fram till den 1 oktober året före avgiftsåret. Basmånad för indexuppräknning är oktober månad 2009.

5 § Beslut om att fastställa avgift enligt 6 § andra stycket, 14 § andra stycket och 18 § tredje stycket förordningen (2006:1166), om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel eller särskilda beslut enligt 5 § i förordningen eller andra beslut om avgifter i enskilda fall enligt denna taxa fattas av miljö- och byggnämnden.

### **Timtaxa (timavgift)**

6 § Vid tillämpningen av denna taxa är timtaxan (timavgiften) 650 kronor per timme kontrolltid. Avgiftsuttag sker i förhållande till den kontrolltid som en anläggning tilldelas eller i förhållande till faktiskt nedlagd kontrolltid i varje ärende eller enligt de andra grunder som anges i taxan.

I de fall timavgift tas ut i förhållande till faktiskt nedlagd kontrolltid avses med kontrolltid den sammanlagda tid som varje tjänsteman vid nämnden har använt för inläsning av ärendet, kontakter med parter, samråd med experter och myndigheter, inspektioner, revisioner, provtagning och kontroller i öv-

Forts..



rigt, beredning i övrigt i ärendet samt föredragning och beslut. Om den sammanlagda kontrolltiden understiger en halv timme per år tas ingen timavgift ut. För inspektioner, mätningar och andra offentliga kontroller som utförs vardagar mellan klockan 19.00 och 07.00 lördagar, söndagar, julafton, nyårsafton, påskafton, trettondagsafton, midsommarafton och andra helgdagar, tas avgift ut med 1,5 gånger ordinarie timavgift.

### **Avgift för provning**

7 § Den som ansöker om godkännande av en anläggning, som avses i EG förordningen 853/2004 av den 29 april 2004 om fastställandet av särskilda hygienregler för livsmedel av animaliskt ursprung, ska betala en avgift för provningen som motsvarar en årsavgift för anläggningen enligt 11 § med tillämpning av den riskklass som gäller för den typ av verksamhet som godkännandet avser och erfarenhetsklass B.

Avgift för provning ska betalas för varje anläggning som ansökan avser.

Avgiften för provning får tas ut i förskott.

8 § För godkännande av en anläggning med anledning av byte av livsmedelsföretagare eller sådan ändring av verksamheten som kräver godkännande ska avgift enligt 7 § betalas. I den mån ändringen bara föranleder en begränsad provning och den nedlagda kontrolltiden blir avsevärt mindre än vid en ny godkännandeprovning, ska avgift dock betalas med belopp som motsvarar en halv årsavgift enligt 7 §.

9 § Avgift för provning i ärenden om godkännande ska erläggas även om ansökan avslås.

### **Avgift för registrering**

10 § Den som anmäler en livsmedelsanläggning för registrering ska betala avgift för en timmes kontrolltid.

### **Årlig kontrollavgift**

11 § För normal offentlig kontroll av en *livsmedelsanläggning* ska en fast årlig kontrollavgift betalas.

Avgiftens storlek baseras på den kontrolltid miljö- och byggnämnden tilldelar anläggningen. Kontrolltiden bestäms genom en riskbedömning av anläggningen bestående av en *riskklassificering* med hänsyn till typ av företag och verksamhet, produktionens storlek och konsumentgrupper samt en *erfarenhetsklassificering* med hänsyn till nämndens erfarenheter av verksamheten. Härvid tillämpas Livsmedelsverkets vägledning beträffande riskklassificering av livsmedelsanläggningar och beräkning av kontrollavgifter. Den



årliga kontrolltiden för varje riskklass och erfarenhetsklass framgår av tabell 1.

Den årliga kontrollavgiften beräknas genom att kontrolltiden multipliceras med timtaxan.

*Tabell 1: Årlig kontrolltid*

| Riskklass | Erfarenhetsklass |    |    |     |
|-----------|------------------|----|----|-----|
|           | A                | B  | C  | D   |
| 1         | 16               | 32 | 64 | 126 |
| 2         | 8                | 16 | 32 | 64  |
| 3         | 4                | 8  | 16 | 32  |
| 4         | 2                | 4  | 8  | 16  |
| 5         | 1                | 2  | 4  | 8   |

12 § Om en tillämpning av 11 § skulle medföra att kontrolltiden för en anläggning blir uppenbart oriktig i förhållande till det faktiska kontrollbehovet enligt nämndens riskbedömning, ska anläggningen istället tilldelas kontrolltid på grundval av nämndens bedömning av anläggningens kontrollbehov.

13 § Fast årlig avgift omfattar kalenderår och får tas ut i förskott.

14 § Av 9 § förordningen för avgifter om offentlig kontroll av livsmedel framgår att den årliga avgiften ska betalas från och med det kalenderår då verksamheten påbörjats. Avgiften ska därefter betalas med helt avgiftsbelopp för varje påbörjat kalenderår.

Den som enligt 13 § i samma förordning ska betala en avgift för godkännande av en anläggning, ska dock betala den årliga avgiften från och med det kalenderår efter det att verksamheten påbörjats.

Om en anläggning placeras i en annan avgiftsklass eller annars tilldelas annan kontrolltid, ska det nya avgiften betalas från och med det följande kalenderåret.

15 § Av den 4 § i förordningen om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel framgår att den årliga kontrollavgiften ska betalas av livsmedelsföretagare vars verksamhet är föremål för kontroll och av den som bedriver verksamhet i en anläggning för tillverkning av snus eller tuggtobak eller i en anläggning för dricksvattenförsörjning.



### **Avgift för bemanning av styckningsanläggningar**

16 § För miljö- och byggnämndens bemanning vid styckningsanläggningar tas utöver den årliga kontrollavgiften ut en bemanningsavgift för sådan offentlig kontroll som avses i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) 854/2004 5 samt 4 § i livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2005:21) om offentlig kontroll av livsmedel. Nämnden fastställer den kontrolltid som ska åtgå för bemanningen. Avgiften beräknas genom att kontrolltiden multipliceras med timtaxan. Avgiften ska motsvara nämndens faktiska kostnader för kontrollen.

### **Avgift för extra offentlig kontroll**

17 § Om påvisandet av bristande efterlevnad medför offentlig kontroll som går utöver den normala kontrollverksamheten, tas avgift ut för nedlagd kontrolltid enligt timtaxan och för de faktiska kostnaderna för provtagning och analys av prover.

Enligt artikel 28 i Europaparlamentets och rådets förordning (EG) nr 882/2004 om offentlig kontroll för att säkerställa kontrollen av efterlevnaden av foder- och livsmedelslagstiftningen samt bestämmelserna om djurhälsa och djurskydd, ska den företagare som har ansvaret för den bristande efterlevnaden eller den företagare som äger eller innehar produkterna vid den tid då den extra offentliga kontrollen genomförs, debiteras de kostnader som den extra offentliga kontrollen medför.

18 § Av 12 § förordningen om avgift för offentlig kontroll av livsmedel framgår att avgift inte ska betalas för kontroll som föranleds av klagomål som visar sig vara obefogade.

### **Nedsättning av avgift**

19 § Av 10 § förordningen om avgift för offentlig kontroll av livsmedel framgår att miljö- och byggnämnden får sätta ner eller efterskänka den årliga kontrollavgiften om det finns särskilda skäl. Om det finns särskilda skäl får nämnden också besluta att sätta ned eller efterskänka avgifter för godkännande, registrering eller bemanning vid styckningsanläggningar.

### **Avgiftens erläggande m.m.**

20 § Betalning av avgift enligt denna taxa ska ske till Vaggeryds kommun. Betalning ska ske inom tid som anges i beslutet om avgift eller i räkning.

### **Verkställighetsfrågor m.m.**

19 § Av 33 § livsmedelslagen framgår att kommunal nämnd får förordna att dess beslut om avgift ska gälla omedelbart även om det överklagas.

20 § Enligt 31 § livsmedelslagen överklagas kommunal nämnds beslut om avgift hos länsstyrelsen.



## **Taxa för offentlig livsmedelskontroll**

### **Miljö- och byggnämndens förslag till kommunfullmäktige:**

Kommunfullmäktige beslutar att anta redovisat förslag till taxa för kommunens offentliga livsmedelskontroll. Bilaga.

### **Ärendebeskrivning:**

I dagsläget regleras vilka anläggningar som ska godkännas dels genom EG-förordningen 853/2004 och dels genom Livsmedelsverkets ”föreskrifter om livsmedelshygien”, LIVSFS 2005:20, 4-5§. Genom LIVSFS 2009:5 har ändringar gjorts i 2005:20 vilket innebär att kravet på godkännande i 4-5 § upphör att gälla den 1 december 2009. Från detta datum kommer endast de verksamheter som omfattas av EG-förordningen 853/2004 (animalieanläggningar) att behöva godkännas. Övriga verksamheter som tidigare behövde godkännas ska istället registreras.

Med anledning av ovanstående regeländringar har regeringen gjort ändringar i 9 § förordningen (2006:1166) om avgifter för offentlig kontroll av livsmedel.

För den kommunala livsmedelskontrollen innebär detta från den 1 januari 2010 att när en livsmedelsföretagare anmäler en anläggning för registrering så ska kontrollmyndigheten det första verksamhetsåret ta ut dels en avgift för registreringen enligt 13 § avgiftsförordningen och dels, när anläggningen är registrerad, årlig kontrollavgift.

För verksamheter som omfattas av EG-förordningen 853/2004 innebär denna lagändring ingen skillnad.

Taxan bygger på Sveriges Kommuner och Landstings (SKL) förslag.

Ärendets handläggare: Annie Gustafsson



## Information om nya influensan

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

### **Ärendebeskrivning:**

Miljö- och byggnämnden informerades om kommunens agerande i fråga om den nya influensan.

Ledamöterna har som bilaga till kallelsen fått Information och råd om nya influensan sammanställd av Socialstyrelsen.

Ärendets handläggare: Dörte Schuldt



## **Tillsynsplan år 2009 – uppföljning per augusti 2009**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att godkänna uppföljningen av tillsynsplan 2009, per augusti månad.

### **Ärendebeskrivning:**

Tillsynsplan för år 2009 har tidigare fastställts av miljö- och byggnämnden och enligt beslutet ska uppföljning ske samtidigt med budgetuppföljningen.

### **Ärendets tidigare handläggning:**

Tillsynsplanen fastställdes av miljö- och byggnämnden 2009-03-31 § 57.

Ärendets handläggare: Örjan Carlström

# Verksamhetsberättelse Miljö- och byggnämnd

Ordförande: Per Pettersson (kd)  
Förvaltningschef: Ivar Pettersson



Vy över de centrala delarna av Vaggeryd.

| RESULTATRÄKNING, TKR                | Delårsbokslut | Delårsbokslut | Redovisning   |
|-------------------------------------|---------------|---------------|---------------|
|                                     | 2009          | 2008          | 2008          |
| Verksamhetens intäkter              | +2012         | +3 474        | +5 114        |
| Verksamhetens kostnader             | -5541         | -4 917        | -10 211       |
| <b>Verksamhetens nettokostnader</b> | <b>-3529</b>  | <b>-1 443</b> | <b>-5 097</b> |
| Finansiella kostnader               | 0             | 0             | 0             |
| Avskrivningar                       | 0             | 0             | 0             |
| <b>Resultat efter avskrivningar</b> | <b>-3529</b>  | <b>-1 443</b> | <b>-5 097</b> |
| Kommunbidrag                        | +4202         | +4 159        | +6 270        |
| <b>Årets resultat</b>               | <b>+673</b>   | <b>+2 716</b> | <b>+1 173</b> |
| Prognos årets resultat              | -1000         | +0            |               |

## EKONOMISKT RESULTAT

### Miljö- och byggnämnden

Nämnden ligger med 71 % av budget för 2009, något över riktvärdet 66 %.

### Miljö- och hälsoskydd

Miljöverksamheten ligger med 33 %, under riktvärdet.

### Kalkning

I stort sett hela kalkningsverksamheten görs under hösten.

### Plan och bygg

Byggverksamheten ligger med 54 % av budgeten för 2009, under riktvärdet.

### Bostadsanpassning

Bostadsanpassningen ligger med sina 116 % över helårsbudgeten.

## MÅLUPPFYLLELSE

### Tillsynsplan (TP)

Nämnden har fastställt en tillsynsplan för år 2009 där nämnden har prioriterat tillsynsarbetet. Planen anger på vilka objekt tillsyn ska utövas. Uppföljningen av tillsynsplanen visar totala antalet objekt, antal objekt som ska besökas och vilka objekt som har besökts:

| Tillsynsområde | Tot objekt | TP objekt | Insp objekt |
|----------------|------------|-----------|-------------|
| Hälsoskydd     | 129        | 12        | 20          |
| Livsmedel      | 96         | 70        | 23          |
| Miljöskydd     | 212        | 90        | 60          |

| Enskilda avlopp | 130 | 50 | 65 |
|-----------------|-----|----|----|
|-----------------|-----|----|----|

Hälsoskyddstillsyn har lågprioriterats i tillsynsplanen.

## ÅRETS VERKSAMHETER

| Statistik           | 2009 | 2008 |
|---------------------|------|------|
| Inkomna ärenden     | 746  | 737  |
| Nämndbeslut         | 185  | 209  |
| Delegationsbeslut:  |      |      |
| - Miljö             | 315  | 261  |
| - Bygg              | 177  | 181  |
| - Bostadsanpassning | 73   | 57   |

### Miljöskydd

Sedan inventeringen av enskilda avlopp påbörjades 2002 har totalt 330 av kommunens ca 900 enskilda avloppsanläggningar inventerats. 240 st har bedömts bristfälliga. 129 ärenden angående nyanläggning eller ändring av enskilt avlopp har handlagts, 65 tillstånd har givits.

Andra miljöfarliga verksamheter har riskklassats.

Tillsynsavgiften har fastställts utifrån verksamhetens art, lokalisering, kemikalieanvändning och transporter.

Prövning av nya och ändrade verksamheter, revidering av villkor och kontrollprogram har utförts.

### Hälsoskydd

Inom området hälsoskydd handläggs bl a anmälningar och klagomål rörande bostadshygien, yrkesmässig hygienisk verksamhet, solarieverksamhet, bassångbad, lokal för undervisning mm.

Till och med augusti har fyra nya lokaler anmälts, ett förbud mot tatueringsverksamhet utfärdats, ett tiotal hälsoskyddsklagomål och ett fyrtiotal värmepumpsärenden hanterats.

Provtagningar och tillsyn har gjorts vid strandbad.

# **Verksamhetsberättelse Miljö- och byggnämnd**

## **Livsmedel**

Arbetet med att omgodkänna eller registrera befintliga livsmedelsverksamheter, enligt den nya livsmedelslagstiftning som gäller sedan 1 januari 2006, fortsätter. Inför och under de tillfälliga evenemangen Elmia Wood, Fjordhäst NM/SM och Schäfer SM har samråd, prövning och tillsyn skett.

## **Naturvård**

Kommunfullmäktige har antagit arbetsordning för Natur- och miljörådet i mars 2004. Miljö- och byggnämndens presidium ingår i rådet och möte har hållits i april, juni och augusti.

### Delårsprognos Miljö- och Bygg 2009, per Augusti

| Program       | Beskrivning              | Nettokostnad<br>tom aug<br>Tkr | Nettobudget<br>tom aug<br>Tkr | Budget-<br>avvikelse<br>Tkr | %/l år     | Årsbudget    | Nettokostn<br>tom<br>aug förra året | %/För<br>år | Prognos helår<br>Tkr |
|---------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------|--------------|-------------------------------------|-------------|----------------------|
|               | <b>Nettokostnader</b>    |                                |                               |                             |            |              |                                     |             |                      |
| 170           | Bygg och plan            | 1 099                          | 1 347                         | 248                         | 54%        | 2 029        | 439                                 | 22%         | 0                    |
| 285           | Bostadsanpassningsbidrag | 1 281                          | 733                           | -548                        | 116%       | 1 100        | 745                                 | 68%         | -1 000               |
| 810           | Miljö- och byggnämnd     | 301                            | 283                           | -18                         | 71%        | 425          | 288                                 | 68%         | 0                    |
| 811           | Miljö- och hälsoskydd    | 743                            | 1 508                         | 765                         | 33%        | 2 275        | 1 156                               | 50%         | 0                    |
| 822           | Naturvård                | 106                            | 332                           | 226                         | 21%        | 498          | -1 185                              | -238%       | 0                    |
| <b>Totalt</b> |                          | <b>3 530</b>                   | <b>4 203</b>                  | <b>673</b>                  | <b>56%</b> | <b>6 327</b> | <b>1 443</b>                        | <b>23%</b>  | <b>-1 000</b>        |

285 Bostadsanpassningsbidrag, många ärenden och ett flertal med stora belopp.



## **Delårsbokslut per augusti 2009**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar fastställa delårsbokslut och budgetuppföljning per augusti 2009. Bilaga 1 och 2.

### **Ärendebeskrivning:**

Miljö- och byggförvaltningen har gjort delårsbokslut och budgetuppföljning för miljö- och byggnämnden, utfall per den 31 augusti 2009.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



## Plan för miljö- och byggnämndens sammanträden år 2010

| <b>Stoppdag</b> | <b>Beredning<br/>Sammanträde<br/>Tisdagar kl 08.00</b> | <b>Nämnd<br/>Sammanträde<br/>Tisdagar kl 14.00</b> |
|-----------------|--|--|
| 4 jan           | 7 jan (torsdag)  | 26 jan   |
| 27 jan          | 2 feb  | 23 feb   |
| 24 mar          | 9 mar  | 30 mar   |
| 31 mar          | 6 apr  | 27 apr   |
| 28 apr          | 4 maj  | 25 maj   |
| 26 maj          | 1 jun  | 22 jun   |
| 28 jul          | 10 aug   | 31 aug   |
| 1 sep           | 7 sep  | 28 sep   |
| 29 sep          | 5 okt  | 26 okt   |
| 27 okt          | 2 nov  | 23 nov   |
| 24 nov          | 30 nov   | 14 dec   |



## **Plan för sammanträden år 2010**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa föreslagen plan för sammanträden för år 2010. Kallelse ska skickas ut till ledamöterna en vecka före sammanträdet.

### **Ärendebeskrivning:**

Miljö- och byggförvaltningen har tagit fram förslag till plan för miljö- och byggnämndens sammanträden år 2010. Bilaga.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



## Överenskommelse om uppdrag

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att uppdra åt miljö- och byggchefen att träffa överenskommelse med Örjan Carlström om uppdrag.

### **Ärendebeskrivning:**

Befattningshavaren, som har hand om kalkningsverksamheten, går i pension 2009-11-30.

Dennes alla övriga arbetsuppgifter ska delas upp på andra tjänster. Kalkningsverksamheten kan i dagsläget dock inte överföras till annan tjänst. Föreslås att överenskommelse träffas med Örjan Carlström att fortsättningsvis ansvara för kalkningsverksamheten.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



## **Detaljplan för del av Fåglabäck 2:6 Båramo – Terminalområde**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av ny information.

### **Ärendebeskrivning**

Jönköpings läns museum har genomfört en arkeologisk utredning av området, etapp 1. Denna utredning påvisade intressanta objekt i området som gör att de därmed planerar att fortsätta med en etapp 2 undersökning. Detaljplanen bör invänta denna utredning och eventuella ändringar innan beslut om utställning kan tas.

Planen har varit på samråd under tiden 2009-07-10 – 2009-08-24 med förlängning till 2009-09-07.

Området har utökats sedan planprogrammet upprättades i oktober 2008. Ändringen innebär att området utökats söderut. Förslaget redovisades för nämnden 2009-06-23.

Syftet är att skapa möjligheter för byggandet av ett industri- och terminalområde med industrispår.

### **Ärendets tidigare handläggning:**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2008-05-21 § 111 att ge miljö- och byggnämnden i uppdrag att upprätta detaljplan.

Miljö- och byggnämnden beslutade 2008-06-24 § 154 att detaljplanprogram ska upprättas och sändas ut på programsamråd.

Miljö- och byggnämnden beslutar 2008-12-16 § 291 att upprätta detaljplan och att sända denna på samråd.

Miljö- och byggnämnden godkände 2009-06-23 § 145 det utökade planområdet och beslutade att sända ut detaljplanen för samråd.

Ärendets handläggare: Hanna Gustavsson



## Översiktsplanearbetet

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

### **Ärendebeskrivning:**

Ivar Pettersson redogör för vad som hittills är gjort och planerna för fortsättningen.

Nu är det dags för internremiss av översiktsplanen och förslag för landsbygdsutveckling. Anledningen till internremissen är att vi vill få in synpunkter från nämnder och förvaltningar innan samrådsremissen. Samrådet varar i två månader. Samrådstiden är lång för att föreningar och myndigheter skall ha ordentligt med tid för att yttra sig. Efter samrådet sammanställs de inkomna synpunkterna och planen ändras eller justeras för att sedan ställas ut. Efter utställningen, som varar i två månader, behandlas översiktsplanen av kommunfullmäktige. Tiden för internremissen är 1 oktober – 1 november.

### **Ärendets tidigare handläggning:**

Miljö- och byggnämnden tog del av information om översiktsplanearbetet 2008-08-26 § 186.

Handläggare: Jan-Olof Olson, Kristina Axelsson



## **Byggfelsförsäkring vid nybyggnad enbostadshus**

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



## **Byggfelsförsäkring vid nybyggnad av enbostadshus**

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



## **Bostadsanpassningsbidrag**

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



## **Bostadsanpassningsbidrag**

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



## Tillstånd till hantering av brandfarlig vara

**Fastighet:** Hasseln 3

**Sökande:** Holms Bil AB  
Gillis och Rolf Holm  
Norra Trädgårdsgatan 18  
568 31 Skillingaryd  
Tele: 0370-703 10

**Delgivning:** Räddningstjänsten  
Svenska Oljebolaget AB

**Ärende:** Tillstånd till hantering av brandfarlig vara

| Vätska  | Mängd/liter | Placering/Förvaring                    |
|---------|-------------|--|
| Klass 1 | 10 000      | I cistern i mark, utom skyddsområde    |
| Klass 1 | 5 000       | I cistern i mark, utom skyddsområde    |
| Klass 3 | 3 000       | I cistern ovan mark, utom skyddsområde |
| Klass 3 | 3 000       | I cistern ovan mark, utom skyddsområde |

**Utredning** Resultat enligt de kontrollrapporter som inkom 2009-08-12:

- **Cistern med 5000 l bensin** tillverkad av Br Ottosson i Klippan med tillverkningsnummer 2-1101 och med internt nr 2. Denna är godkänd för avsett ändamål i 12 år från besiktningsdatum 2009-07-01.
- **Cistern med 3000 l eldningsolja** tillverkad av Mekano i Nissafors. Denna är godkänd för avsett ändamål i 6 år från besiktningsdatum 2009-07-01.
- **Cistern med 10000 l bensin** med internt nr 1. Denna cistern är ej godkänd.
- **Cistern med 3000 l diesel** tillverkad av Mekano i Nissafors med tillverkningsnummer 2981. Denna cistern är ej godkänd.

Miljö- och byggnämnden har gjort en Riskanalys – bensinstationer i Vaggeryds kommun. Riskanalysen beträffande Hasseln 3 bifogas beslutet.

Yttrande från räddningstjänsten 2009-02-18 resp 2009-09-16 föreligger.

**Beslut:** Miljö- och byggnämnden beslutar att tillstånd enligt lagen om brandfarlig vara beviljas tillsvidare till och med 2010-06-30.



**Föreskrifter:** **Cisterninnehavaren är skyldig att låta sakkunnig åtgärda och kontrollera cisternerna under tillståndstiden.**

Ritning/skiss över byggnader med uppgifter om brandcellsindelning och utrymningsvägar samt brandfarliga varors placering inges till miljö- och byggnämnden.

**Erinran:** Enligt lagen om brandfarliga varor skall alla som tar befattning med däri angiven vara iaktta den försiktighet som till förebyggande av skada genom brand eller annars betingas av omständigheterna.

Anordning för förvaring av brandfarlig vara skall vara utförd på ändamålsenligt och betryggande sätt. Det åvilar innehavaren att ansvara för detta.

**Avgifter:** Avgiften innefattar kommunens totala insats för tillståndsgivningen.  
435 kr I avgiften ingår även kostnader för avsyning.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



**Överklagat beslut, § 127/2009, om avslag för tillbyggnad av fritidshus**

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av förskola inom fastigheten Pålen 1:1**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att byggnaden ska förläggas minst 5 m från transformatorn.

Miljö- och byggnämnden beslutar att magnetfältet ska mätas i färdigställd byggnad.

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av förskola inom fastigheten Pålen 1:1 (Ö Allégatan).

### **Sökande:**

Vaggeryds kommun, fastighetsenheten.

### **Ärendebeskrivning:**

Gällande detaljplan, laga kraft 2007-09-26, anger förskola.

Yttrande från Vattenfall och byggherren angående transformatorn föreligger. Byggherren flyttar byggnaden så att det blir minst 5 meter till transformatorn. (Enligt starkströmsföreskrifterna ELSÄK-FS 2004:1 kap 1 vilket hänvisar till Högspänningshandboken SS 421 01 01 7.6.2.1 ska avståndet från transformatorbyggnad till brännbar byggnadsdel eller brännbart upplag uppgå till minst 5 meter. Försiktighetsprincipen angående närhet till magnetfält ska också beaktas).

Nybyggnadskarta med byggnaden inritad och måttsatt för utstakning ska inges.

Skalriktiga och läsbara ritningar ska inges i 2 omgångar.

Antal barn och personal som byggnaden är dimensionerad för ska anges: 30-40 barn är angivet.

Räddningstjänstens yttrande föreligger.

### **Upplysning:**

Radon ska mätas och åtgärdas (>200) före 2010.

Yttrande från representant för arbetstagarna inges till samrådet.

### **Nedanstående föreskrifter ska följas:**

- bygganmälan ska inges, minst tre veckor före påbörjan
- kvalitetsansvarig klass Normal, ska inges före påbörjan
- teknisk beskrivning ska inges före påbörjan
- förslag till utvändig färgsättning ska inges

Forts...



- samråd skall hållas, kontakta byggnadsinspektör i god tid före påbörjan
- kontrollplan skall inges, nämnden ska besluta om kontrollplanen
- begäran om utstakning ska ske på bifogad blankett
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

**Giltighetstid:**

Beviljat lov upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

**Avgifter:**

Bygglov:  
5916:-

Bygganmälan:  
7656:-

Uttakning:  
8578:-

Nybyggnadskarta:  
6163:-

Ärendets handläggare:

Ivar Pettersson



**Ansökan om bygglov för ändrad användning, från uterum till affärslokal**

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage inom avstyckning från fastigheten Ålandsö 2:1**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage inom avstyckning från fastigheten Ålandsö 2:1.

### **Sökande:**

Rebecka Abrahamsson, Östergatan 4, 567 30 Vaggeryd.

### **Ärendebeskrivning:**

Sökt placering är inom område för friluftssändamål enl. Områdesplan för Vaggeryd antagen 1987. Planen fortsätter tillsvidare att gälla som områdesplan enl. Översiktsplanen 2002. Markanvändningen diskuterades på plankommittén 20080910. Någon förändring från friluftsområde är inte aktuellt.

Beredningen, 2008-09-16, rekommenderade sökanden att titta på lägen öster om Tofterydsvägen.

En situationsplan med byggnadernas läge inritade och måttsatta inlämnas.

Vägverkets tillstånd för utfart erfordras.

Inrättande av avloppsanläggning erfordrar nämndens tillstånd.

### **Nedanstående föreskrifter ska följas:**

- bygganmälan ska inges, minst tre veckor före påbörjan
- kvalitetsansvarig klass Enkel, ska inges före påbörjan
- teknisk beskrivning ska inges före påbörjan
- förslag till utvändigt färgsättning ska inges
- samråd skall hållas, kontakta byggnadsinspektör i god tid före påbörjan
- kontrollplan skall inges, nämnden ska besluta om kontrollplanen
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

Forts...



**Giltighetstid:**

Beviljat lov upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

**Upplysningar:**

Byggnadsarbetet får inte påbörjas innan bevis om byggförsäkring och färdigställandeskydd redovisats enligt 9 kap. 12 § i plan- och bygglagen.

Beräkning över byggnadens specifika energianvändning inlämnas till miljö- och byggnämnden före påbörjan.

Anmälan av värmepumpsanläggning ska göras till miljö- och byggnämnden.

Vc-stolen placeras intill duschen i vc/duschutrymmet på bottenplanet.

**Avgifter:**

|          |             |
|----------|-------------|
| Bygglov: | Byggnmälan: |
| 5800:-   | 6380:-      |

Ärendets handläggare: Jan-Olof Forsman



**Ansökan om lov för tidsbegränsad åtgärd, lagertält, inom fastigheten Balder 2.**

**Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja lov för tidsbegränsad åtgärd, lagertält i 5 år.

**Sökande:**

PH Larssons Fastigheter AB, Box 154, 567 24 Vaggeryd.

**Ärendebeskrivning:**

Lov för tillfällig åtgärd, 5 år tillstyrks.  
I övrigt ingen erinran.

**Nedanstående föreskrifter ska följas:**

- byggnmälan erfordras inte
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

**Giltighetstid:**

Beviljat lov upphör gälla 2014-09-29.

**Avgifter:**

Bygglov:  
522:-

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson.



## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage inom fastigheten Violen 6**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att med stöd av PBL 8:11 medge mindre avvikelser från gällande detaljplan, fastställd 1958-07-21 och att bevilja bygglov för nybyggnad av garage inom fastigheten Violen 6.

### **Sökande:**

Krister Styf, Brunnsgratan 8, 568 30 Skillingaryd

### **Ärendebeskrivning:**

Sökt byggnation av dubbelgarage avviker mot gällande detaljplan, fastställd 1958-07-21, genom att mark som ej får bebyggas tas i anspråk med 2 m av totalt 12 m s.k. prickmark.

Grannars yttrande, Violen 5 o 7 och Prästkragen 17 o 20 föreligger.

### **Nedanstående föreskrifter ska följas:**

- byggnmälan ska inges, minst tre veckor före påbörjan
- kvalitetsansvarig klass Enkel, ska inges före påbörjan
- teknisk beskrivning ska inges före påbörjan
- kontrollplan skall inges, nämnden ska besluta om kontrollplanen
- begäran om utstakning ska göras på bifogad blankett
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

### **Delges:**

Violen 5: Subha o Samir Beganovic, Brunnsgratan 10, Skillingaryd

Violen 7: Ivic o Jadranka Bozic, Brunnsgratan 8, Skillingaryd

Prästkragen 17: Håkan Hallinder, Brunnsgratan 11, Skillingaryd

Prästkragen 20: Eva o Per Pettersson, Södra Järnvägsgatan 4, Skillingaryd

### **Giltighetstid:**

Beviljat lov upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

### **Avgifter:**

Bygglov:

986:-

Byggnmälan:

870:-

Udstakning, 4 hörn:

1726:-

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av förråd/uterum inom fastigheten Brobacken 3**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att med stöd av PBL 8:11 medge mindre avvikelser från gällande detaljplan, fastställd 1973-12-10 och att bevilja bygglov för nybyggnad av förråd/uterum inom fastigheten Brobacken 3.

### **Sökande:**

Jerry Randow, Nyponstigen 5, 567 32 Vaggeryd.

### **Ärendebeskrivning:**

Sökt byggnation av förråd/uterum avviker mot gällande detaljplan, fastställd 1973-12-10, genom att mark som ej får bebyggas tas i anspråk och genom att största tillåten byggnadsyta (= 190 m<sup>2</sup>) överskrids.  
Grannars yttrande, Brobacken 2 och 4, föreligger.

### **Nedanstående föreskrifter ska följas:**

- byggnmälan ska inges, minst tre veckor före påbörjan
- kvalitetsansvarig klass Enkel, ska inges före påbörjan
- teknisk beskrivning ska inges före påbörjan
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

### **Delges:**

Brobacken 2: Kjell o Kerstin Jonsson, Nyponstigen 3, Vaggeryd.

Brobacken 4: Gunnar Olsson, Nyponstigen 7, Vaggeryd

### **Giltighetstid:**

Beviljat lov upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

### **Avgifter:**

Bygglov: 986:-  
Byggnmälan: 638:-

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av garage inom fastigheten Krängsberg 1:30**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för nybyggnad av garage inom fastigheten Krängsberg 1:30.

### **Sökande:**

Dag Tjäderborn, Krängsberg Östergården 2, 567 91 Vaggeryd.

### **Ärendebeskrivning:**

Användningen av utrymmena i botten- och övre planet anges på planritningen. Förbindelse till överplanet anges.

Beredningen föreslår att nämnden beviljar bygglov.

### **Nedanstående föreskrifter ska följas:**

- bygganmälan ska inges, minst tre veckor före påbörjan
- kvalitetsansvarig klass Enkel, ska inges före påbörjan
- teknisk beskrivning ska inges före påbörjan
- brandskyddsdocumentation ska upprättas
- kontrollplan skall inges, nämnden ska besluta om kontrollplanen
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

### **Giltighetstid:**

Beviljat lov upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

### **Avgifter:**

Bygglov:                      Bygganmälan:  
1972:-                        2088:-

Ärendets handläggare: Jan-Olof Forsman



## **Ansökan om bygglov för ändrad användning, från affär till träningslokal inom fastigheten Kärnan 1.**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov för ändrad användning, från affär till träningslokal inom fastigheten Kärnan 1.

Byggnaden är inte lämplig för den sökta användningen då den bland annat inte uppfyller ställda krav enligt PBL 3 kap 3 § beträffande skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö.

### **Sökande:**

Friskvårdssupport i Vaggeryd AB, Jens Lundell, Järnvägsgratan 15, 567 30 Vaggeryd.

### **Ärendebeskrivning:**

Räddningstjänstens yttrande inhämtas av miljö- och byggförvaltningen. Miljö- och byggnämnden har inga uppgifter angående byggnadens ventilation. Ventilationen redovisas av sökanden; 2 frånluftsfläktar á 90 m<sup>3</sup> /h. Miljö- och byggförvaltningen och räddningstjänsten bör göra ett besök på platsen.

### **Delges:**

Fastighetsägarna: Lars Antonsson, Fågelåsvägen 24, 567 31 Vaggeryd  
Per Antonsson, Pumpgratan 3, 567 33 Vaggeryd

Ärendets handläggare: Jan-Olof Forsman

### **Besvärshänvisning**

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

***Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.***

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



## **Ansökan om ändring av bygglov, § 81/2008 del., för tillbyggnad av enbostadshus med uterum inom fastigheten Siken 1**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja ändring av bygglov, § 81/2008 del., för tillbyggnad av enbostadshus med uterum på fastigheten Siken 1.

Miljö- och byggnämnden beslutar att ta ut en byggnadsavgift enligt PBL 10 kap 4 § på två gånger bygglovavgiften som i detta fall är 812 kr, alltså 1624 kr. Nämnden beslutar att inte ta ut någon tilläggsavgift enligt PBL 10 kap 7 §.

### **Sökande:**

Marija Dzalto, Rundelsvägen 14, 567 32 Vaggeryd.

### **Ärendebeskrivning:**

Taket på tillbyggnaden bör, dels för utseendets skull och dels för att få tillräcklig takhöjd i tillbyggnaden, utformas som ett sadeltak.

Fasadritningar i skala 1:100 samt en situationsplan med tillbyggnaden inritad och måttsatt föreligger.

Byggnation av uterummet var påbörjad vid beredningens besök på fastigheten 2009-09-08.

### **Nedanstående föreskrifter ska följas:**

- Se § 81/2008, delegation.

### **Giltighetstid:**

- Se § 81/2008, delegation.

### **Delges:**

Siken 2: Christer o Åsa Bokinge, Rundelsvägen 12, 567 32 Vaggeryd.

### **Avgifter:**

|          |                 |
|----------|-----------------|
| Bygglov: | Byggnadsavgift: |
| 812:-    | 1624:-          |

Byggnadsavgift inbetalas till Länsstyrelsen inom två månader från det att beslutet vunnit laga kraft.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson

Forts...



Besvärshänvisning

*Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.*

*Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.*

***Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.***

*Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.*

*Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.*



## **Ansökan om bygglov för nybyggnad av byggnad för båtförvaring inom fastigheten Bondstorp 16:1**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att avslå ansökan om bygglov eftersom en ev. ansökan om strandskyddsdispens inte kan tillstyrkas.

### **Sökande:**

Stål Set AB, Jonny Karlsson, Box 9050, 550 09 Jönköping.

### **Ärendebeskrivning:**

Sökt byggnation av båtförvaring är belägen inom samlad bebyggelse, Bogla Fritidsområde och inom strandskyddszonen om 100 m för Rasjön. Beredningen, 090908, föreslår att nämnden avslår bygglovansökan. Beredningen anser att en ev. ansökan om strandskyddsdispens inte kan tillstyrkas och att tillstånd eller anmälan för vattenverksamhet erfordras.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson

.....

### **Besvärshänvisning**

Detta beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Tala om vilket beslut ni överklagar. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning.

**Överklagandet skall lämnas in eller skickas till miljö- och byggnämnden, som har beslutat i ärendet. Adressen är: Miljö- och byggnämnden, Vaggeryds kommun, Box 43, 568 21 Skillingaryd. För att överklagandet skall kunna prövas måste handlingarna ha kommit in till miljö- och byggnämnden senast tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet.**

Har ert överklagande kommit i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till länsstyrelsen, om miljö- och byggnämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, organisations-/personnummer, postadress och telefonnummer.



## **Ansökan om bygglov för tillbyggnad av stall inom fastigheten Ålandsö 2:13**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att bevilja bygglov för tillbyggnad av stall inom fastigheten Ålandsö 2:13.

### **Sökande:**

Mats Oskarsson, Vaggeryds Gård 1, 567 91 Vaggeryd.

### **Ärendebeskrivning:**

Byggnaden är belägen inom kulturmiljön Vaggeryds Gårdarna.

### **Nedanstående föreskrifter ska följas:**

- bygganmälan ska inges, minst tre veckor före påbörjan
- kvalitetsansvarig klass Enkel, ska inges före påbörjan
- teknisk beskrivning ska inges före påbörjan
- förslag till utvändig färgsättning ska inges
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

### **Giltighetstid:**

Beviljat lov upphör gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet.

### **Avgifter:**

Bygglov: Bygganmälan:  
986:- 464:-

Ärendets handläggare: Jan-Olof Forsman



**Överklagat beslut om förhandsbesked, § 184/2009, avseende ändring av magasinsbyggnad till fritidshus**

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



## **Anställning av bygginspektör**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden beslutar att ge förvaltningen i uppdrag att tillsvidareanställa en bygginspektör med målsättning att rekryteringen ska vara klar senast 2010-02-01.

### **Ärendebeskrivning:**

Med anledning av att visstidsanställd bygginspektören har slutat sin anställning, med omgående verkan, efter tre månader av avtalade arton, och med tanke på kommande pensionsavgång, så föreslår miljö- och byggförvaltningen och beredningsutskottet att nämnden ger förvaltningen i uppdrag att rekrytera en bygginspektör, tillsvidareanställning.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



## **Fråga från ledamot Mats Oskarsson (m) om Högabråten 1:3, nybyggnad av enbostadshus**

### **Miljö- och byggnämndens beslut:**

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

### **Ärendebeskrivning:**

En skrivelse inkom 2009-08-03 med frågan om att bygga ett hus 200 m norr om Högabråten 1:11, dnr 2009.254B.

Skrivelsen behandlades som ett så kallat samråd i miljö- och byggnämndens beredning.

Beredningen besökte platsen 2009-08-04 och uttalade att de är negativa till sökt lokalisering.

För att behandla en ansökan om förhandsbesked eller bygglov erfordras en ansökan och ytterligare uppgifter.

Beslut i miljö- och byggnämnden om förhandsbesked eller bygglov är juridiskt bindande och förenat med en avgift.

Ärendets handläggare: Ivar Pettersson



## Fråga från ledamot Karl-Egon Karlsson (s)

### Miljö- och byggnämndens beslut:

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen

### Ärendebeskrivning:

Karl-Egon Karlsson frågar dels vad som krävs för att få sophämtning var fjärde vecka, och dels om komposter måste skötas.

Miljö- och byggförvaltningen svarar att sophämtning var fjärde vecka medges om matavfall kan omhändertas på fastigheten på ett godtagbart sätt. I de flesta fall omhändertas matavfallet genom kompostering. Komposter ska anmälas till miljö- och byggnämnden innan de startas. I nämndens svar på anmälan informeras om hur komposten ska vara anordnad samt att den måste placeras, skötas och underhållas så att den inte orsakar olägenheter för grannar. Kontroller av kompostanläggningar eller fastigheter som har sophämtning var fjärde vecka görs endast efter anmälan om olägenheter.

Ärendets handläggare: Helen Svensson