



Plats och tid Nämndrummet Skillingehus, 2003-08-26 kl 14.00 – 17.25

Beslutande Johnny Wackt (kd), ordförande
Bjarne Atlefur (kd)
Kristen Gustavsson (c)
Anki Löfstedt (m)
Karl-Erik Carlsson (fp)
Dan Damberg (s)
Bo Josefsson (s)
Per-Jonny Krohn (s)
Lennart Andersson (kd), tjänstgörande ers

Övriga deltagande Lisbeth Carlsson (mp), insynsledamot
Ivar Pettersson, förvaltningschef
Helen Svensson, miljöinspektör, § 184-192
Dörte Schuldt, miljöinspektör, § 184-192
Örjan Carlström, 1:e miljöinspektör § 184-192, 208
Jan-Olof Olson, stadsarkitekt, § 191-192, 197,207
Linda Olsson, planingenjör, § 191-192, 197,207

Utses att justera Per-Jonny Krohn Paragrafer 184-214

Underskrifter Sekreterare
Ivar Pettersson Johnny Wackt
§ 184-194, 196-214 § 195
Ordförande
Johnny Wackt
Justerande
Per-Jonny Krohn

ANSLAG / BEVIS

Organ Miljö- och byggnämnden

Sammanträdesdatum 2003-08-26

Anslaget sätts upp Anslaget tas ner

Förvaringsplats för protokoll Kommunkontoret, Skillingaryd

Underskrift
Monica Vilsson



Meddelande

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 184

1. Länsstyrelsens skrivelse 20030623: Tillsyn och sanktioner på miljörättens område
2. Svenska kommunförbundets cirkulär 2003:63: Tillsyn och sanktioner på miljörättens område – ändringar i kommunallagen och miljöbalken
3. Länsstyrelsens beslut 20030715: Samråd enligt 12 kap 6 § om planerat viltvatten på fastigheten Galtås 1:15, Nils Golay och Stefanie Busam Golay
4. Smittskyddsinstitutet – Enkät angående förekomst av badklåda/cerkarier vid allmänna badplatser
5. Länsstyrelsens beslut 2003-07-30: Tillstånd till täktverksamhet enligt 12 kap 1 § miljöbalken på fastigheten Byarums-Boarp 1:127 i Vaggeryds kommun (Ture Johanssons Trävaru AB)
6. Jordbruksverkets remiss 2003-07-31: Förslag till nya föreskrifter om undantag från kravet på tillstånd enligt 16 § djurskyddslagen (1988:534 samt förslag till ändring i Statens jordbruksverks föreskrifter (SJVFS 1999:111) om uppfödning, försäljning och förvaring av hundar samt om förvaringsutrymmen för och avel med hundar och katter
7. Länsstyrelsen 20030808: Anmälan enligt 34 § § avfallsförordningen om egen transport av farligt avfall (Swedstyle AB)
8. Länsrättens beslut 20030708: Bygglov för telemast och teknikbodas (Basseberg 2:17) – ärendet överlämnas målet till Kammarrätten i Jönköping för handläggning
9. Länsstyrelsens beslut 20030624: Föreskrift om samordnad recipientkontroll för Lagans avrinningsområde
10. Åklagarkammarens beslut 20030704: Förundersökning skall inte inledas (anmälan om misstanke om brott)
11. Länsstyrelsens beslut 20030814: Ändring av villkor rörande förvaring av farligt avfall inom Uppåkra Mekaniska AB
12. Länsstyrelsens beslut 20030814: Efterbehandling och slutbesiktigad täkt på fastigheten Boarp 1:119



13. Länsstyrelsens beslut 20030814: Efterbehandlad och slutbesiktigad täkt på fastigheten Kvarnaberg 2:11

14. Länsstyrelsens beslut 20030814: Efterbehandlad och slutbesiktigad täkt på fastigheten Bratteborg 2:6

15. Länsstyrelsens beslut 20030814: Efterbehandlad och slutbesiktigad täkt på fastigheten Bratteborg 2:1 (Sulebosjön)

16. Länsstyrelsens beslut 20030627: Tillstånd till dikning enligt 11 kap 13 § miljöbalken på fastigheten Morarp 2:8

17. Polismyndigheten 20030814: Tillståndsbevis enligt ordningslagen – tillställning Vaggerydsdagen 20030830



Delegationsbeslut

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 185

Redovisas delegationsbeslut:

Bilaga 1 Miljöärenden

Bilaga 2 Byggärenden

Beslut:

Miljö- och byggnämnden godkänner redovisningen av delegationsbesluten.



Dnr 2003.014M

Kurser och konferenser

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 186

Följande kurs- och konferensinbjudningar har inkommit:

- Mångfaldskonferens 2003, Jönköping 2-3 okt

Beslut:

Ledamöter som är intresserade av att delta i konferensen anmäler det till miljö- och byggförvaltningen senast den 3 september 2003.



Dnr 2003.369M

Ansökan om befrielse från sophämtning

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 187

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



Dnr 2003.417M

Information om salmonella

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 188

Dörte Schuldt lämnar information om salmonella.

Livsmedelsverket uppmanade i slutet av augusti miljö- och byggförvaltningen att provta dansk fläskkarré med avseende på salmonella på två pizzerior i kommunen. Pizzerierna anlitar en grossist som utpekats ha sålt salmonellasmittad fläskkarré från Danmark. Den ena pizzerian hade dock ingen dansk karré utan svensk. De prover som togs på pizzerierna var fria från salmonella.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.



Dnr 2003.205M

Kendrion Presso AB, ansökan om upphävande av villkor

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 189

Föreligger för yttrande till länsstyrelsen ansökan från Kendrion Presso AB om upphävande av villkor 7 och 8 i tillstånd daterat den 28 januari 1999.

Ansökan avser upphävande av villkor rörande utsläpp från zinkgrytan eftersom varmförzinkningsanläggningen avvecklas.

Arbetet med avvecklingen av varmförzinkningen behandlas separat.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar att tillstyrkan ansökan om upphävande av villkoren.



Dnr 2003.424M

Remiss – Förslag till beslut om bildande av naturreservat Gärhovs storäng

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 190

Föreligger remiss från kommunstyrelsen om synpunkter på länsstyrelsens förslag till beslut om bildande av naturreservatet Gärhovs storäng.

Utöver förslag till beslut om bildande finns också förslag till skötselplan för Gärhovs storäng.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar att tillstyrka förslaget till beslut om bildande av naturreservatet Gärhovs storäng.

Skötselplanen syns vara väl grundad och genomarbetad varför denna också tillstyrks.



Dnr 2003.143M

Motion - Ny strandpromenad utmed Lagan från Östermoskogen –
Missionsparken med naturlekplats

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 191

Socialdemokraterna har genom Berry Lilja inlämnat en motion med förslag att utreda förutsättningar och kostnader för att anlägga en ny strandpromenad utmed Lagan, från Östermoskogen till Missionsparken i Vaggeryds tätort. Utmed strandpromenaden föreslås också att en naturlekplats anläggs. Yttrande om ärendet skall inlämnas senast 2003-09-05. Motionen inkom 2003-02-06.

Jan-Olof Olson och Linda Olsson redovisade ärendet. Den tänkta dragningen löper genom fyra gällande detaljplaner; nr 34, 40, 43 och 68. I samtliga detaljplaner är marken avsedd att användas till allmän platsmark; park eller plantering. Kommunen äger all mark som rör ärendet.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden är positiv till motionen. Var en naturlekplats bör placeras ska utredas vidare.



Dnr 2003.302M

Naturgasutbyggnad i Jönköpings län

Miljö- och byggnämnden 2003-05-27, § 150

Jan-Olof Olson redovisar Sydkrafts projektbeskrivning "Naturgasutbyggnad i Jönköpings län, Underlag till tidigt samråd enligt miljöbalken 6 kap" samt däri redovisat utredningsområde.

Sydkraft planerar att under juni månad ta fram en sk "Stråk-MKB" där förslag till alternativa ledningsstråk beskrivs. Stråk-MBK:n kommer att utgöra en del av det utökade samrådet.

Informationsmöten för allmänhet och möte med länsstyrelse, kommuner och berörda myndigheter (referensgruppsmöte) planeras att genomföras efter mitten av augusti.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 192

Linda Olsson redovisar Sydkrafts Stråk-MKB "GASPROJEKT I MELLAN-SVERIGE - naturgasutbyggnad i Jönköpings län, Stråk-MKB, Konsekvensbeskrivning avseende alternativa ledningsstråk, juli 2003".

Sydkraft har tagit fram tre huvudalternativ i syd-nordlig riktning, där det är tänkbart att dra en naturgasledning, samt fyra kompletterande alternativ i väst-östlig riktning. Sydkrafts slutliga alternativ kan vara en kombination av de olika alternativen, beroende på vilka fysiska och lagliga hinder det finns inom kommunen. För att kunna besluta om vilket alternativ som är att föredra, ska Vaggeryds kommun skriftligen framföra synpunkter på vilket alternativ som kommunen tycker är önskvärt. Dessa synpunkter ska vara Sydkraft tillhanda senast 2003-10-01.

När ett slutligt alternativ tagits fram ska en utförlig MKB (miljökonsekvensbeskrivning) utföras.

Ett informationsmöte för alla berörda parter hölls i Skillingehus 2003-08-19. Förslag las om att tillsätta en referensgrupp, där berörda parter ska vara representerade. Gruppen ska träffas för att diskutera placeringen av en naturgasledning.

Forts..



Beslut:

Miljö- och byggnämnden har tagit del av informationen.



Dnr 2003.307M

Budget år 2004

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 193

Miljö- och byggförvaltningen har utarbetat ett förslag till budget för år 2004.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden avser att besluta om grundbeloppet (G) enligt PBL-taxan i oktober.

Miljö- och byggnämnden anser att nämnden skall kompenseras för ökade kostnader för beslutade arvoden med 170 000 kr, eftersom höjningen uppgår till 5 % av nämndens nettobudget

Miljö- och byggnämnden beslutar att fastställa upprättat förslag till budget för år 2004, bilaga.



Dnr 2003.307M

Miljö- och byggnämndens förslag till budget för verksamhetsår 2004

Utgifter	Bokslut 1999	Bokslut 2000	Bokslut 2001	Bokslut 2002	Budget 2003	Förslag Budget 2004
0701 Byggnadsnämnd	147	1	0	0	0	0
0703 Planarbeten	288	238	111	96	90	90
0708 Byggverksamheten	1549	1614	1809	1952	2133	2108
0709 Nybyggnadskartor	142	182	187	137	100	100
Summa 070	2126	2035	2107	2185	2323	2298
8101 Miljö- och byggnämnd	185	328	272	330	250	420
8102 Stipendium	13	14	13	13	12	12
8103 Övrigt	58	53	0	60	0	0
Summa 810	256	395	285	403	262	432
8111 Miljöverksamheten	985	1379	1399	1554	1987	1962
8112 Miljökontroll	23	47	20	22	35	35
8113 Livsmedelskontroll	118	98	91	83	123	123
8114 Djurkontroll	60	8	2	89	130	130
8115 Naturvård				238	50	50
Summa 811	1186	1532	1512	1986	2325	2300
Summa utgifter	3568	3962	3904	4574	4910	5030
Inkomster	Bokslut 1999	Bokslut 2000	Bokslut 2001	Bokslut 2002	Budget 2003	Förslag Budget 2004
0701 Byggnadsnämnd	441	614	468	553	500	505
0703 Planarbeten	91	14	101	4	60	60
0708 Byggverksamheten	101	89	143	107	100	100
0709 Nybyggnadskartor	171	215	199	129	110	110
Summa 070	804	932	911	793	770	775
8101 Miljö- och byggnämnd	0	16	16	23	0	0
8102 Stipendium	0		0	0		0
8103 Övrigt	0	53	0	60	0	0
Summa 810	0	69	16	83	0	0
8111 Miljöverksamheten	221	329	369	360	475	480
8112 Miljökontroll	41	49	23	48	25	25
8113 Livsmedelskontroll	146	130	128	137	130	130
8114 Djurkontroll	8	2	0	0	50	50
8115 Naturvård				221	0	0
Summa 811	416	510	520	766	680	685
Summa intäkter	1220	1511	1447	1642	1450	1460
Totala kostnader	3568	3962	3904	4574	4910	5030
Totala intäkter	-1220	-1511	-1447	-1642	-	-1460
Resultat	2348	2451	2457	2932	3460	3570
Ram	----	-2387	-2638	-2948	-	-3570
					3460	



VAGGERYDS
KOMMUN

VAGGERYDS KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Sida

2003-08-26

1 (43)

Utfall

-64

181

16

0

0

Ramen för 2004 har förstärkts med 100 kkr. Dessa är öronmärkta för ett digitalt arkiv.



Bostadsanpassning

	Bokslu t 1999	Bokslu t 2000	Bokslu t 2001	Bokslu t 2002	Budget 2003	Försla g Budget 2004
2851 Bostadsanpassning	793	813	1034	916	900	900
Summa 285	793	813	1034	916	900	900
Kommunala medel	800	800	800	800	900	900
Utfall	7	-13	-234	-116	0	0

Kalkning

	Bokslu t 1999	Bokslu t 2000	Bokslu t 2001	Bokslu t 2002	Budget 2003	Försla g Budget 2004
8221 Kalkning	2347	2415	2668	2601	2934	2930
8225 Ränteers.	54	63	98	0	0	0
Summa 822	2401	2411	2766	2601	2934	2930
8221 Kalkning	1993	2052	2268	2226	2493	2489
8225 Ränteers.	44	63	98	0	0	0
Summa 822	2037	2049	2366	2226	2493	2489
Kommunala medel	364	362	400	375	441	441

Miljö- och bygg	3570
Bostadsanpassning	900
Kalkning	441
Summa	4911
Budgetram KF	4911
	0



Dnr 2003.416M

Ansökan om tjänstledighet

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 194

Beslutet berör enskild person och finns därför inte med här. Beslutet i sin helhet finns hos miljö- och byggförvaltningen.



Dnr 2003.365M

Tillsättning av miljö- och byggchef – kommunrevisionens skrivelse

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 195

Kommunrevisionens skrivelse daterad 2003-06-23:

”Kommunrevisionen har granskat tillsättningen av förvaltningschef för miljö- och byggförvaltningen.

Granskning visar att tillförordnad förvaltningschef varit närvarande vid miljö- och byggnämndens beslut om förslag till beslut avseende ny förvaltningschef. Kommunstyrelsen har sedan fattat beslut att tillsätta den tillförordnade chefen i enlighet med miljö- och byggnämndens förslag.

Enligt vad vi kunnat utröna så har tjänsten som ny förvaltningschef för miljö- och byggförvaltningen inte utannonserats.

Vår bedömning är att jäv förelåg då den tillförordnande förvaltningschefen var närvarande när miljö- och byggnämnden tog sitt beslut. Vidare har tjänsten inte utannonserats vilket är i strid med kommunstyrelsens intern kontroll reglemente.

Vi vill på detta sätt för kommunstyrelsen och miljö- och byggnämnden markera att vi anser tillsättningen av ny förvaltningschef för miljö- och byggförvaltningen hanterats på ett felaktigt sätt.”

Kommunstyrelsen beslutade 2003-01-08, § 18 att ge miljö- och byggnämnden och personalen på miljö- och byggförvaltningen i uppdrag att se över en ny organisation på personalsidan och att återkomma med förslag till kommunstyrelsen för nytt beslut.

På grund av jäv deltog Ivar Pettersson inte i handläggningen i detta ärende.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden noterar att kommunrevisionen har bedömt att jäv förelåg då den tillförordnande förvaltningschefen var närvarande när miljö- och byggnämnden tog sitt beslut.



Dnr 2003.115B

Bostadsanpassning Morarp 2:32

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 196

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



Dnr 2003.116B

Detaljplan för Klevshult 1:9 m fl Nässjavägen, ändring av.

Miljö- och byggnämnden 2003-04-29, § 105

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2003-04-23 § 88 beslutat att detaljplan ska upprättas för ändring av Nässjavägen, Klevshult.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar att förslag till detaljplan för Klevshult 1:9 m fl Nässjavägen, ändring av skall upprättas och sändas ut för samråd.

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 197

Detaljplanen har under tiden 2003-06-10—08-01 varit utsänd för samråd. Inkomna synpunkter och förslag till ändringar redovisas i samrådsredogörelse.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar att ändra planförslaget enligt redovisning i samrådsredogörelse samt att ställa ut planförslaget för granskning enligt PBL 5 kap 23 §.



Dnr 2003.205B

Båramo 1:6, 1:10, fastighetsreglering

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 198

Utökning av tomt, Båramo 1:10, med 25 m i söder.

Lantmäterimyndigheten, Värnamokontoret, begär samråd med miljö- och byggnämnden om rubricerad åtgärd med beaktande av de allmänna lämplighets- och planvillkoren i 3 kap 1-3 §§ fastighetsbildningslagen.

Tomtplasten är belägen vid Götaströms industriområde. Den är bebyggd med industri.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar uttala att man inte har någon erinran mot föreslagen fastighetsreglering.



Dnr 2003.234B

Båramo 1:12, avstyckning från

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 199

Avstyckning.

Lantmäterimyndigheten, Värnamokontoret, begär samråd med miljö- och byggnämnden om rubricerad åtgärd med beaktande av de allmänna lämplighets- och planvillkoren i 3 kap 1-3 §§ fastighetsbildningslagen.

Tomtplasten är belägen vid Götaströms golfbana. Den är bebyggd med ett klubbhus.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar uttala att man inte har någon erinran mot föreslagen avstyckning.



Dnr 2003.203 B

Miljö- och byggnämnden 2003-06-25, § 174

Strandskyddsdispens

Ansökan avser:

Förhandsbesked och
strandskyddsdispens för nybyggnad av 2
fritidshus

Fastighet:

Hubbestad 5:10

Sökande:

Helge Sjöberg, Hubbestad säteri, 560 13 Hok

Delgivning till:

Angved 2:2, Manfred o Elif Giebel, Scoolkoppel 10, 23919
Nyendorf
Angved 2:3, Dag Lycke, Lidabergsgatan 33, 603 61
Norrköping
Inger Asp-Lycke, Viktoriagatan 18, Habo
Berit Lycke, Hisingsängen 161, Jönköping

Utredning:

Nämnden har 2003-02-25 § 57, meddelat dispens från förbud enligt Miljöbalken 7 kap 16 § samt lämnat positivt förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus på Hubbestad 5:10. Ärendet är överklagat hos länsstyrelsen.

Sökanden har inkommit med en ny ansökan innebärande att den västra tomten utgår och att den östra uppdelas i två tomter.

Grannars yttrande med erinringar har tidigare inhämtats från Angved 2:3. Angved 2:2 bereddes tillfälle att yttra sig, utan att svara.

Yttrande från stadsarkitekt och miljöinspektör föreligger.

Ordföranden Johnny Wackt och 1:e vice ordförande Krister Gustavsson föreslår miljö- och byggnämnden att medge dispens och positivt förhandsbesked. Per-Johnny Krohn föreslår att miljö- och byggnämnden ej medger dispens och att man avslår ansökan om förhandsbesked.



Beslut:

Majoriteten föreslår genom Johnny Wackt nämnden att bifalla ansökan.

S-gruppen föreslår gm Dan Damberg att nämnden avslår ansökan.

Ordföranden ställer proposition och finner att nämnden bifaller ansökan.

Votering begärs och utförs så att den som röstar ja bifaller och den som röstar nej avslår ansökan.

	Ja	Nej
Johnny Wackt	X	
Bjarne Atlefur	X	
Krister Gustavsson	X	
Anki Löfstedt	X	
Karl-Erik Carlsson	X	
Dan Damberg		X
Bo Josefsson		X
Jenny Lilja		X
Per-Jonny Krohn		X
	<hr/> 5	<hr/> 4

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

- **att** med hänvisning till bifogade yttranden meddela dispens från förbud enligt Miljöbalken 7 kap 16 § vid Hubbestadsjön och Rolstorpasjön samt att lämna positivt förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus.

Dan Damberg, Bo Josefsson, Per-Jonny Krohn och Jenny Lilja reserverar sig mot beslutet tillförmån för eget förslag.

Giltighetstid:

Förhandsbesked och meddelad dispens upphör att gälla efter två år från dagen för beslutet.

Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år.

Avgifter:

Förhandsbesked:

Strandskyddsdispens:

500:-

550:-

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 200

Utredning:

Två skrivelser med överklagande av beslutet har inkommit.



VAGGERYDS
KOMMUN

Beslut:

VAGGERYDS KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Sida

2003-08-26

1 (43)

Miljö- och byggnämnden konstaterar

- att överklagandena inkommit i tid, samt beslutar
 - att vidhålla sitt beslut 2003-06-25, § 174 om förhandsbesked och
strandskyddsdispens för nybyggnad av två fritidshus
 - att överlämna ärendet till länsstyrelsen för avgörande.
-



Dnr 2001.252B

Olovligt uppförd byggnad på

Miljö- och byggnämnden 2002-09-24, § 194

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



Dnr 2001.229B

Uppfört plank

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 202

Denna paragraf berör myndighetsutövning mot enskild och finns därför inte med här. Protokollet finns i sin helhet på miljö- och byggförvaltningen.



Dnr 2001.181. B

Miljö- och byggnämnden 2003-06-25, § 166

Bygglovansökan

Ansökan avser:

Tillbyggnad med garage, carport och förråd samt solfångare på garagetaket

Fastighet:

Flundran 10, Vaggeryd

Sökande:

Per Ericsson, Backvägen 15, 567 32 Vaggeryd

Delgivning till:

Flundran 3; Zoltan Demeter, Torsbovägen 30
Flundran 4; Arne Svensson, Torsbovägen 28
Flundran 9; Britta Andersson, Backvägen 17
Flundran 11; Claes Frisk, Backvägen 13
Rödspättan 4; Aino o Kenneth Fredriksson, Backvägen 14
Rödspättan 5; Anna-Maria Mattsson-Mårn, Backvägen 12
Rödspättan 6; Alvar Bolmvik, Backvägen 10

Utredning:

Sökt byggnation avviker mot gällande detaljplan, fastställd 1962-11-08, och ändrad med tillägg, laga kraft 2003-04-22, genom att största tillåten byggnadsyta per tomt överskrids med ca 10 m². Grannars yttrande inkom 2001.

Avvikelse beträffande byggnadsyta tillstyrks. Beredningen uttalar att det ska vara minst 4,5 m mellan stolpe och gatumark.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

- **att** med stöd av PBL 8:11 medge mindre avvikelse från detaljplan, fastställd 1962-11-08, och ändrad med tillägg, laga kraft 2003-04-22, samt
- **att** bevilja bygglov för tillbyggnad med garage, carport och förråd samt solfångare på garagetaket

Forts....



Föreskrifter:

Följande särskilda föreskrifter gäller:

- bygganmälan skall inges, minst tre veckor före påbörjan
- teknisk beskrivning skall inges
- förslag till utvärdig färgsättning skall inges för godkännande
- kvalitetsansvarig klass **Enkel**, erfordras
- kontrollplan skall inges, nämnden skall besluta om kontrollplanen
- ansökan om utstakning skall göras på bifogad blankett
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

Giltighetstid:

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet

Avgifter:

Bygglov:

Bygganmälan:

Utsakning:

1.500:-

1.500:-

1.869:-

Miljö- och byggnämnden, 2003-08-26 § 203

Beslut:

En skrivelse från Per Ericsson har inkommit 2003-07-30.

Beredningen ska besöka fastigheten 2003-09-16.

Miljö- och byggnämnden beslutar att ej ta upp ärendet för behandling vid dagens sammanträde.



Dnr 2003.208 B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 204

Bygglovansökan

- Ansökan avser:** Mast 42 m h och 2 teknikbodas
- Fastighet:** Hermes 2, Vaggeryd
- Sökande:** 3G Infrastructure Service AB, Box 562, 371 23 Karlskrona
- Delgivning till:** Fastighetsägaren: Vaggeryds kommun, Elverket
- Utredning:** Gällande detaljplan anger mark för industriändamål på föreslagen plats.
Grannar har informerats genom annons i lokalpress och beretts tillfälle att yttra sig över ansökan under tiden 2003-08-09—08-25.

Några synpunkter har ej inkommit.

Högsta tillåten byggnadshöjd är 8,0 m enligt gällande detaljplan. Avvikelse beträffande höjden.
- Beslut:** Miljö- och byggnämnden beslutar
- **att** med stöd av PBL 8:11 medge mindre avvikelse från detaljplan, lagakraft 1988-09-21, samt
 - **att** bevilja bygglov för mast 42 m h och 2 teknikbodas
- Föreskrifter:** **Följande särskilda föreskrifter gäller:**
- bygganmälan skall inges, minst tre veckor före påbörjan
 - teknisk beskrivning skall inges
 - kvalitetsansvarig klass **K**valificerad erfordras
 - kontrollplan skall inges, nämnden skall besluta om kontrollplanen
 - ansökan om utstakning skall göras på bifogad blankett
 - anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
 - anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett
- Giltighetstid:** Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet
- Avgifter:**
- | | | |
|----------|--------------|-------------|
| Bygglov: | Bygganmälan: | Utslakning: |
| 1.500:- | 1.500:- | 1725:- |



Dnr 2003. 202B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 205

Bygglovansökan

Ansökan avser:

Nybyggnad av skola

Fastighet:

Pålen 1:1 m fl, Skillingaryd

Sökande:

Vaggeryds kommun Barn- och utbildningsnämnden

Utredning:

Miljö- och byggnämnden beviljade lov för markarbeten 2003-06-25 § 178. Projektmötesprotokoll beträffande växtlighet och möte med Kommunala handikapprådets representant, 2003-08-08, har ingivits. Räddningstjänstens yttrande, daterat 2003-07-28, föreligger. Läsrum helt i glas ser trevligt ut men det erfordrar komplicerade byggtekniska lösningar, ger upphov till mer skötsel och ett svårreglerat inomhusklimat. Måttsett nybyggnadskarta och aktuell markplaneringsritning ska inges.

Sökanden har inkommit med kommentarer 2003-08-19.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

- **att** måttsett nybyggnadskarta och markplaneringsritning ska inges
- **att** bevilja bygglov för nybyggnad av skola

Föreskrifter:

Följande särskilda föreskrifter gäller:

- bygganmälan skall inges, minst tre veckor före påbörjan
- teknisk beskrivning skall inges
- samråd skall hållas, kontakta byggnadsinspektör om tid
- förslag till utvändig färgsättning skall inges för godkännande
- kvalitetsansvarig klass **Normal**, erfordras
- kontrollplan skall inges, nämnden skall besluta om kontrollplanen
- ansökan om utstakning skall göras på bifogad blankett
- brandskyddsdocumentation skall upprättas
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

Giltighetstid:

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet



VAGGERYDS
KOMMUN

Avgifter:

VAGGERYDS KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Sida

2003-08-26

1 (43)

Bygglov: Marklov: Byggnämnan: Utstakning:

Nybyggnadskarta

14.625: 500:-

17.550:-

Deb sep.

12.792:-



Dnr 2003.186 B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 206

Bygglovansökan

- Ansökan avser:** Tillbyggnad med förskola
- Fastighet:** Svenarum 2:9
- Sökande:** Vaggeryds kommun, Barn- och utbildningsnämnden
- Delgivning till:** Svenarum 1:58: Kennert Larsson, Hjortsjövägen 65, Vaggeryd
Gunnar o Bernt Larsson, Svenarum Östergård, Hok
- Utredning:** Tillbyggnaden ansluter till befintlig skola medelst entréen. Den kraftiga stilbrytningen kan diskuteras. Grannes yttrande beträffande närhet till tomtgräns föreligger, Svenarum 1:58. Räddningstjänstens yttrande, daterat 2003-06-26, och preliminär brandskyddsdocumentation föreligger. Anmälan enligt Miljöbalken inkom 2003-08-08.
- Beslut:** Miljö- och byggnämnden beslutar
- uttala att tillbyggnaden skall vara tillgänglig enligt BBR
 - att bevilja bygglov för tillbyggnad med förskola
- Föreskrifter:** **Följande särskilda föreskrifter gäller:**
- bygganmälan är inlämnad
 - teknisk beskrivning skall inges
 - samråd skall hållas, kontakta byggnadsinspektör om tid
 - förslag till utvändig färgsättning skall inges för godkännande
 - kvalitetsansvarig klass **Normal**, är inlämnad
 - kontrollplan skall inges, nämnden skall besluta om kontrollplanen
 - ansökan om utstakning skall göras på bifogad blankett
 - brandskyddsdocumentation, preliminär, är inlämnad
 - anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
 - anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett
- Giltighetstid:** Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet
- Avgifter:** Bygglov: 3.375:- Bygganmälan: 4.050:-



Dnr 2003.230 B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 207

Bygglovansökan

- Ansökan avser:** Bygglov för anläggande av skolidrottsplats
- Fastighet:** Uttern 8, Skillingaryd
- Sökande:** Vaggeryds kommun, tekniska kontoret
- Delgivning till:** Uttern 2: Aisa Krivohlavek, Storgatan 45, Skillingaryd
Uttern 3: Selma o Fikret Ceric, Storgatan 43, Skillingaryd
Uttern 4: Sagab Måleri AB, Storgatan 30, Skillingaryd
Uttern 12: Roland o Maria Törnberg, Gjuterigatan 1, Skillingaryd
- Utredning:** Grannars yttrande inhämtas av förvaltningen, Uttern 2, 3, 4 och 12.
Yttrande från Uttern 2, 4 och 12 föreligger.
Synpunkterna vidarebefordras till sökanden.
- Beslut:** Miljö- och byggnämnden beslutar
- **att** bevilja bygglov för anläggande av skolidrottsplats
- Föreskrifter:** **Följande särskilda föreskrifter gäller:**
- bygganmälan skall inges, minst tre veckor före påbörjan
 - anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
 - anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett
- Giltighetstid:** Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet
- Avgifter:**
- | | |
|----------|--------------|
| Bygglov: | Bygganmälan: |
| 750:- | 375:- |



Dnr 2003.233 B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 208

Bygglovansökan

Ansökan avser:

Nybyggnad av maskinrum mm vid
avfallsstation

Fastighet:

Gärahov 2:1 avst från, Vaggeryd

Sökande:

Småland Miljö AB, Box 498, 551 16 Jönköping

Delgivning till:

Yggen 2: AB Dahlins i Taglarp, Taglarp, Vaggeryd
Fastighetsägaren: Gärahov 2:1 Vaggeryds kommun

Utredning:

Byggnationen avviker mot gällande detaljplan, laga kraft 1992-12-30, resp. fastställd 1982-02-19, genom att största tillåten byggnadshöjd överskrids, genom intrång på prickmark och genom att tomten gör intrång på mark för park/planteringsändamål. Grannes yttrande, Yggen 2, beträffande avvikelsen föreligger. Räddningstjänstens yttrande daterat 2003-08-18 föreligger. Nybyggnadskarta föreligger. Ritning över kontor ska inges. Personalutrymmen ska redovisas. Ny anmälan enligt miljöbalken erfordras.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

- **att** upplysa sökanden om att ny anmälan enligt miljöbalken erfordras
- **att** med stöd av PBL 8:11 medge mindre avvikelse från detaljplan, fastställd 1982-02-19 resp laga kraft 1992-12-30, samt
- **att** bevilja bygglov för maskinrum mm

Anki Löfstedt (m) reserverar sig mot beslutet.



VAGGERYDS
KOMMUN

Föreskrifter:

Följande särskilda föreskrifter gäller:

- bygganmälan skall inges, minst tre veckor före påbörjan
- teknisk beskrivning skall inges
- samråd skall hållas, kontakta byggnadsinspektören om tid
- förslag till utvändig färgsättning skall inges för godkännande
- kvalitetsansvarig klass **Normal**, erfordras
- kontrollplan skall inges, nämnden skall besluta om kontrollplanen
- ansökan om utstakning skall göras på bifogad blankett
- brandskyddsdocumentation skall upprättas
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

Forts..

Giltighetstid:

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet

Avgifter:

Bygglov: Bygganmälan: Nybyggnadskarta: Utstakning:

3.000:-

3.825:-

5.117:-

8.194:-



Dnr 2003.106 B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 209

Bygglovansökan

Ansökan avser:

Uppförande av plank

Fastighet:

Hok 2:118

Sökande:

Jan-Ove Ekberg, Björkvägen 12, Hok

Delgivning till:

Hok 2:47, Hoks Missionsförsamling, Björkvägen 14, Hok
Hok 2:51, Thomas o Karin Fick, Björkvägen 16, Hok
Hok 2:167, Irene Råhlin, Björkvägen 18, Hok

Utredning:

Höjden 1,5 m över mark tillstyrks. Ej 1,8 m över mark. Alternativt förslag med höjd 1,2 m plus en överliggare på 0,6 m, totalt 1,8 över mark och med ett kryss i bifogas och tillstyrks.

Beredningen anser, 2003-05-13, att en häckplantering är att föredra.

Sökanden har ändrat sin ansökan 2003-07-24.

Grannars yttrande med kommentarer föreligger, Hok 2:51 och 2:167. Hok 2:47 har ingen erinran.

Sökanden accepterar grannarnas kommentarer.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

– **att** bevilja bygglov för plank.

Föreskrifter:

Följande särskilda föreskrifter gäller:

- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

Giltighetstid:

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet

Avgifter:

Bygglov:

750:-



Dnr 2003.218 B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 210

Bygglovansökan

Ansökan avser:

Nybyggnad av garage

Fastighet:

Hok 2:49

Sökande:

Jan-Ove Svensson, Jönköpingsvägen 8, Hok

Delgivning till:

Hok 2:41, Kinnarps AB, Kinnarp
Hok 2:48, Alrek Klaesson db, Hok
Hok 2:141, Karen Bang Svensson, Hok
Hok 2:142; Ingemar Nilsson, Hok
Hok 2:143, Joachim Baruth, Hok
Hok 2:144, Elisabeth Hugosson, Hok
Hok 2:145, Sven-Olof B Knuthsson, Hok
Hok 2:146, Gunnel Löfstedt, Hok
Hok 2:147, Monica Lenegård, Åre
Hok 2:148, Björn Svensson, Hok
Hok 2:149, Lennart o Kristina Pettersson, Hok

Utredning:

Sökt byggnation avviker mot gällande detaljplan, fastställd 1964-03-10, genom att största tillåten byggnadsyta för uthus överskrids. Grannars yttrande föreligger från Hok 2:41, 2:48, 2:141, 2:143, 2:144, 2:146, 2:148 och 2:149. Hok 2:142, 2:145 och 2:147 har beretts tillfälle att yttra sig utan att svara.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

- **att** med stöd av PBL 8:11 medge mindre avvikelse från detaljplan, fastställd 1964-03-10, samt
- **att** bevilja bygglov för nybyggnad av garage

Föreskrifter:

Följande särskilda föreskrifter gäller:

- bygganmälan skall inges, minst tre veckor före påbörjan
 - teknisk beskrivning, är inlämnad
 - förslag till utvändig färgsättning skall inges för godkännande
 - kvalitetsansvarig klass **Enkel**, erfordras
 - kontrollplan skall inges, nämnden skall besluta om kontrollplanen
 - ansökan om utstakning skall göras på bifogad blankett
 - anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
 - anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett
- Forts..



VAGGERYDS
KOMMUN

VAGGERYDS KOMMUN
Miljö- och byggnämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Sammanträdesdatum

Sida

2003-08-26

1 (43)

Giltighetstid:

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet

Avgifter:

Bygglov:

Byggnmälan:

Utstakning:

1.875:-

1.625:-

2.013:-



Dnr 2003. 138B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 212

Bygglovsansökan

Ansökan avser:

Förhandsbesked för 3 fritidshus

Fastighet:

Grimsjö 1:2

Sökande:

Christina Johansson, Grimsjö Karlsgården, 567 91 Vaggeryd

Delgivning till:

Grimsjö 1:7, Kjell o Kerstin Svanberg, Kvarnaberg Mellangård
Grimsjö 1:15, Wolfgang Weber, Sandsjön 4, Vaggeryd
Grimsjö 1:17, Christian Olausson, Fabriksgatan 10, Vaggeryd
Grimsjö 1:27, A Mild o I Thalín, Sandsjön Utsikten, Vaggeryd

Utredning:

Översiktsplanen anger ej några allmänna intressen på föreslagen plats. En gemensam utfart ska anordnas. Beredningen ser gärna att en gemensam avloppsanläggning anordnas. Grannars yttrande, Grimsjö 1:7, 1:17 och 1:27 föreligger. Grimsjö 1:15 har beretts tillfälle att yttra sig utan att svara. Hur vatten och avlopp löses ska redovisas i samband med bygglovsansökan. Enskild avloppsanläggning kräver nämndens tillstånd.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

- **att** uttala att nämnden ser gärna att en gemensam avloppsanläggning anordnas.
- **att** föreskriva att gemensam utfart ska anordnas
- **att** bevilja positivt förhandsbesked.

Giltighetstid:

Detta förhandsbesked är giltigt i två år från beslutsdatum.

Avgifter:

Förhandsbesked:

3.000:-



Dnr 2003.222 B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 211

Bygglovansökan

- Ansökan avser:** Uppförande av loftbod, flyttad från Starrike
- Fastighet:** Åker 1:1
- Sökande:** Åkers Hembygdsförening, c/o PO Kallings, Uljeshult Tallhöjden, 568 92 Skillingaryd
- Delgivning till:** Åker 1:21, Oswald Ljungqvist, Östergatan 6, 567 30 Vaggeryd
- Utredning:** Inom kulturmiljön Åkers sockencentrum (kyrkbyn).
Grannes yttrande föreligger, Åker 1:21.
- Beslut:** Miljö- och byggnämnden beslutar
- **att** bevilja bygglov för uppförande av loftbod
- Föreskrifter:** **Följande särskilda föreskrifter gäller:**
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
 - anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett
- Giltighetstid:** Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet
- Avgifter:** Bygglov:
0:-



Dnr 2003. 236B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 213

Bygglovansökan

Ansökan avser: Till- och påbyggnad av samlingslokal

Fastighet: Ådala 9, Vaggeryd

Sökande: Folkets hus, Box 112, 576 22 Vaggeryd

Utredning: Byggnationen ryms inom detaljplan som anger område för samlingslokaler och dylikt.

Beslut: Miljö- och byggnämnden beslutar

– **att** bevilja bygglov för till- och påbyggnad av samlingslokal

Föreskrifter: **Följande särskilda föreskrifter gäller:**

- bygganmälan, är inlämnad
- teknisk beskrivning, är inlämnad
- samråd skall hållas, kontakta byggnadsinspektör om tid
- kvalitetsansvarig klass **Normal**, erfordras
- kontrollplan skall inges, nämnden skall besluta om kontrollplanen
- brandskyddsdocumentation ska upprättas
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

Giltighetstid: Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet

Avgifter:	Bygglov:	Bygganmälan:	
		Nybyggnadskarta:	
	4.500:-	5.400:-	8.008:-



Dnr 2003.237 B

Miljö- och byggnämnden 2003-08-26, § 214

Bygglovansökan

Ansökan avser:

Tillbyggnad av stall

Fastighet:

Norra Hult 1:15

Sökande:

Sture Karlsson, Hult Sörgården 3, Skillingaryd

Utredning:

Sökanden har varit i kontakt med djurskyddsinspektören.

Beslut:

Miljö- och byggnämnden beslutar

- **att** bevilja bygglov för tillbyggnad av stall.

Föreskrifter:

Följande särskilda föreskrifter gäller:

- bygganmälan skall inges, minst tre veckor före påbörjan
- teknisk beskrivning skall inges
- kvalitetsansvarig klass **Normal**, erfordras
- kontrollplan skall inges, nämnden skall besluta om kontrollplanen
- anmälan om påbörjan inges på bifogad blankett
- anmälan om färdigställande inges på bifogad blankett

Upplysningar:

En ny-, om- eller tillbyggnad av ett stall för hästar ska på förhand godkännas från djurskydds- och djurhälsosynpunkt av länsstyrelsen s.k. **förprovning**. Ansökan om förprovning görs hos länsstyrelsen.

Giltighetstid:

Beviljat lov upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet

Avgifter:

Bygglov:

Bygganmälan:

1.875:-

1.500:-