



**VAGGERYDS
KOMMUN**

Politikerutbildning dag 3

Tekniska förvaltningen

Magnus Ljunggren

Teknisk chef

2023-01-14



Ansvarar för

- fastighetsförvaltning så som utförande av byggande, drift- och underhållsåtgärder enligt underhållsplan samt reinvesteringar av kommunens fastigheter och därtill hörande yttre miljö.
- uthyrning av lokaler för kommunens verksamheter och allmän uthyrning i form av hyresrätter, lägenheter och verksamhetslokaler.





Ansvarar för

- att vara väghållare för kommunala gator, vägar, broar, gång- och cykelvägar, torg och andra allmänna platser med ansvar för ny- och reinvestering, tillsyn, underhåll och skötsel.
- att vara trafiknämnd genom att ta fram och verkställa lokala trafikföreskrifter, samt ansvara för parkeringsövervakning med utfärdandet av sanktionsavgifter vid parkeringsöverträdelser.

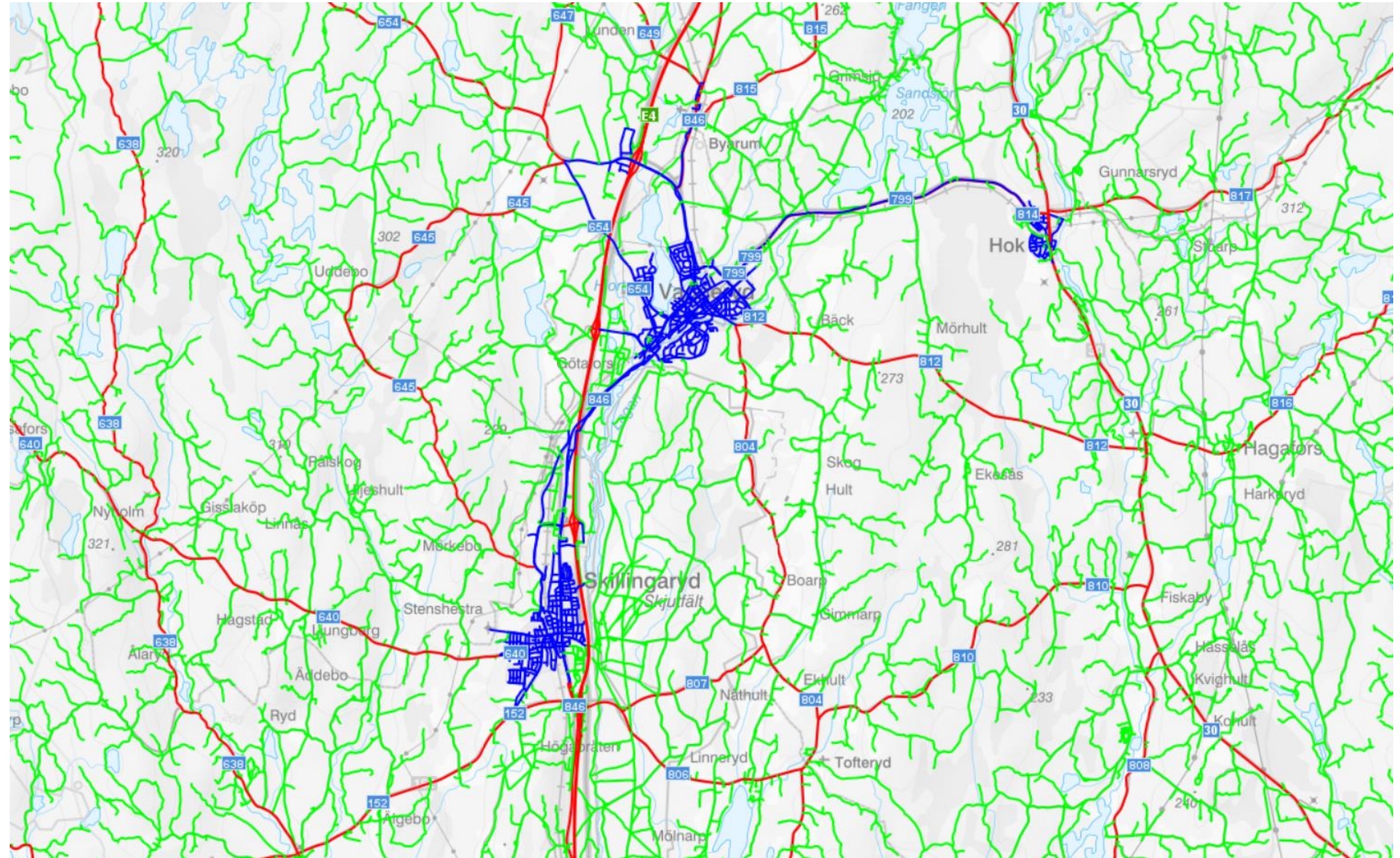


Vägar, gator och GC-vägar

Teckenförklaring

Väghållare

- Statlig
- Kommunal
- Enskild
- Statlig, avvikande underhållsansvar
- Kommunal, avvikande underhållsansvar
- Enskild, avvikande underhållsansvar



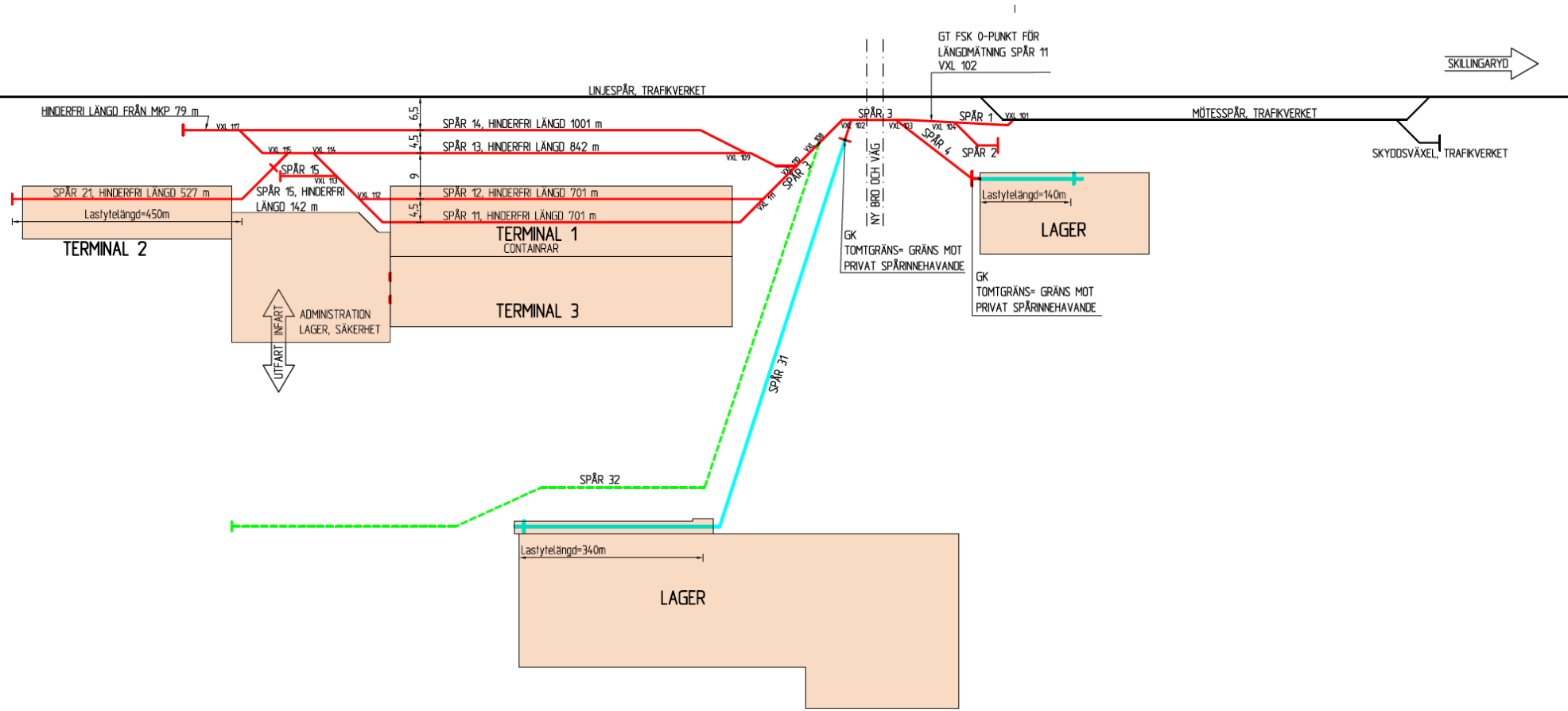


vaggeryd.se

Ansvarar för

- att besluta om och utfärda parkeringstillstånd för rörelsehindrade.
- järnvägsinfrastrukturförvaltning med ansvar för säkerhet, tillsyn, underhåll och skötsel, ny- och reinvestering samt spåravgifter. Tillståndspliktig verksamhet med krav på säkerhetssystem - Transportstyrelsen





Ansvarar för

- anläggande, tillsyn, underhåll och skötsel samt reinvestering av allmänna lekplatser, parker, och grönområden.
- förvaltning av kommunala naturreservat, kommunens skogar, naturområden och markreserv.
- den kommunala vatten- och avloppsförsörjning och initiera verksamhetsområden samt skyddsområden.



Mötesplats Lagan



Vattenverk



Ansvarar för

- vatten- och avloppsanläggningar med ansvar för ny- och reinvestering, tillsyn, underhåll och skötsel av kommunala dricksvatten-, spillvatten- och dagvattenanläggningarna.
- kontroller och åtgärder på nedlagd kommunal deponi.
- kontroller och åtgärder på äldre kommunala avfallsupplag.
- utfärda bidragsgivning för enskilda vägar utifrån fullmäktiges fastställda principer.



VA-förnyelse



Enskild väg

Kommunala bidragssystem för enskilda vägar

- Enskild statsbidragsväg driftbidrag
- Enskild utfartsväg driftbidrag
- Enskild statsbidragsväg istandsättningsbidrag
- Enskild utfartsväg istandsättningsbidrag
- Enskild statsbidragsväg asfaltbelägg räntebidrag



Ansvarar för

- se till att kommunal landsbygdsbelysning sätts upp, underhålls och tas ned utifrån fullmäktiges fastställda principer.
- kommunala vattenfördämningar Eckern, Götafors och Kvarnen i Vaggeryd utifrån dammsäkerhetskrav fränsett dammarnas regleringar.





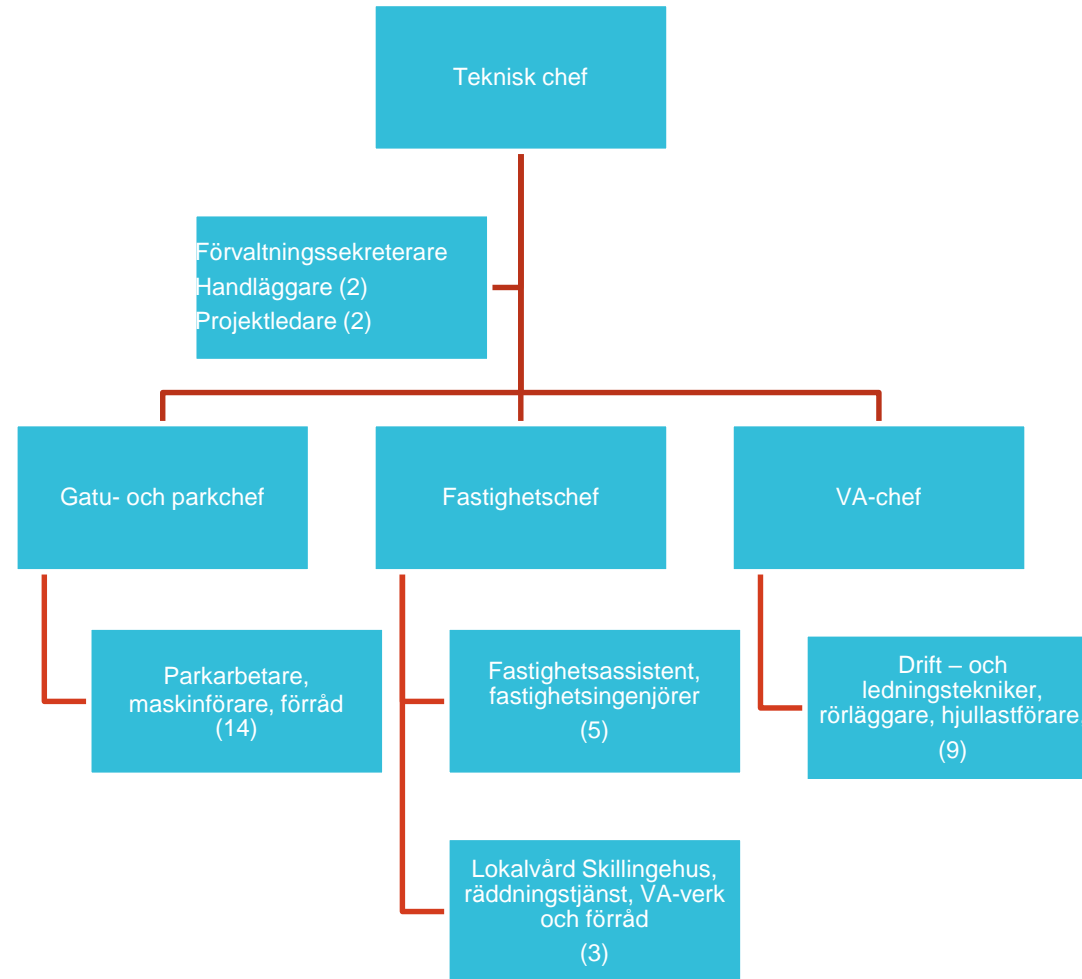
Kvarnen



Gårdslampa



Förvaltningsorganisation



Driftformer

- Egen regi med ramavtal
- Utförandeentreprenader
- Totalentreprenader
- Skötselavtal



Samverkan

- Entreprenörer
 - snöröjning, fastighetsdrift, bygg, asfaltsbeläggning, m.m.
- Konsulter
 - projektering, dimensionering, förfrågningsunderlag, 3D maskinstyrning m.m.
- Exploatering ”från markköp till nyckeln i dörren”
- Nya och underhåll av verksamhetslokaler
 - Lokalgrupp, hyrande nämnder, TN – BB, KS och KF

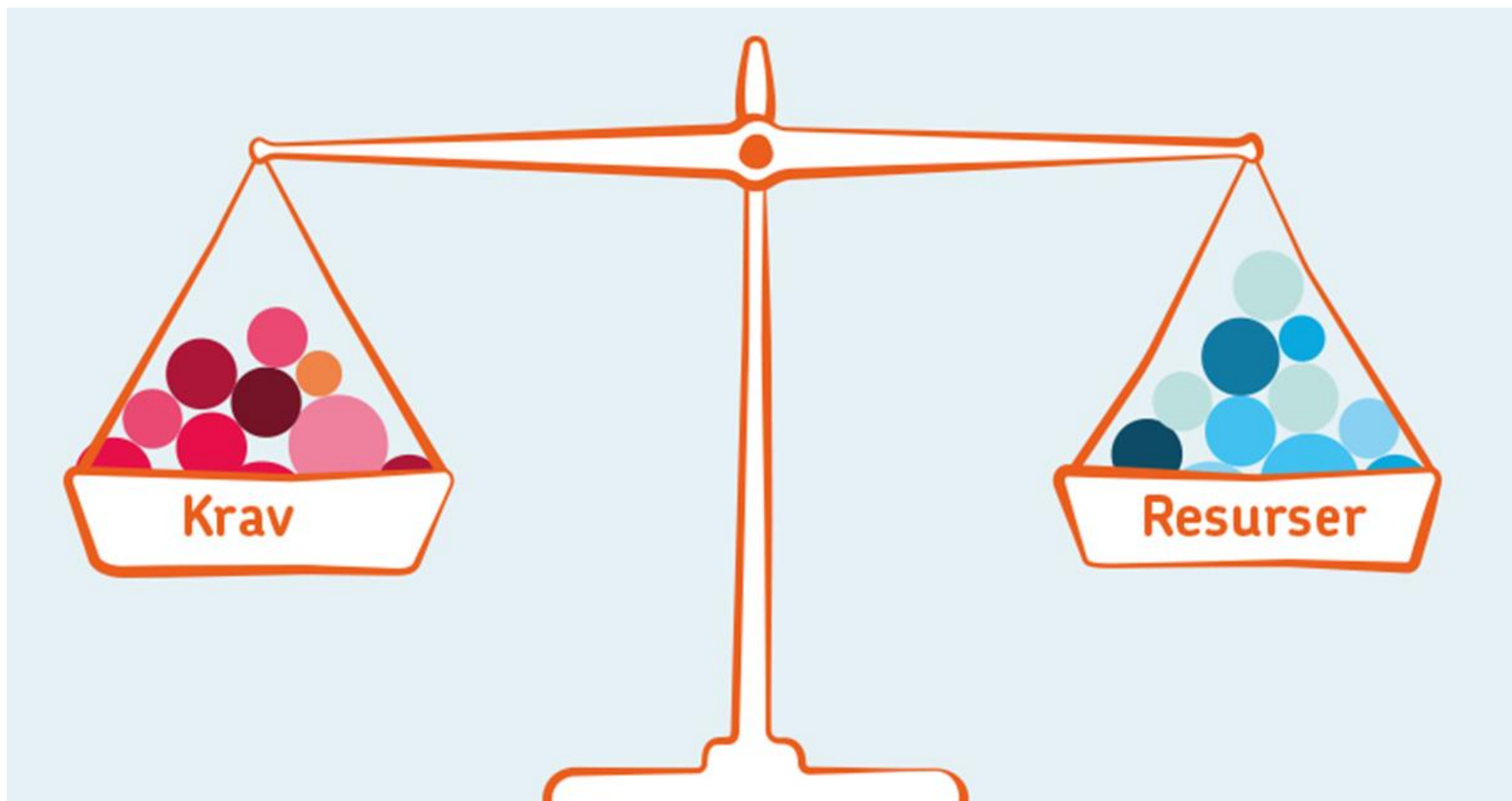


Synpunkter från invånare

- Vinterväghållning
- Nedtagning av träd
- Torg - allmänna platser
- Parkeringsövervakning
- Grönyteskötsel
- Skogsskötsel



Ekonomi



Skatt utgifter 44 mkr
Skatt budget 35 mkr
Kapitaltjänst 12 mkr

Taxa utgifter 29 mkr
Nettobudget 0
Kapitaltjänst 10 mkr

Hyra utgifter 69 mkr
Nettobudget 0
Kapitaltjänst 3 mkr

Investeringar:

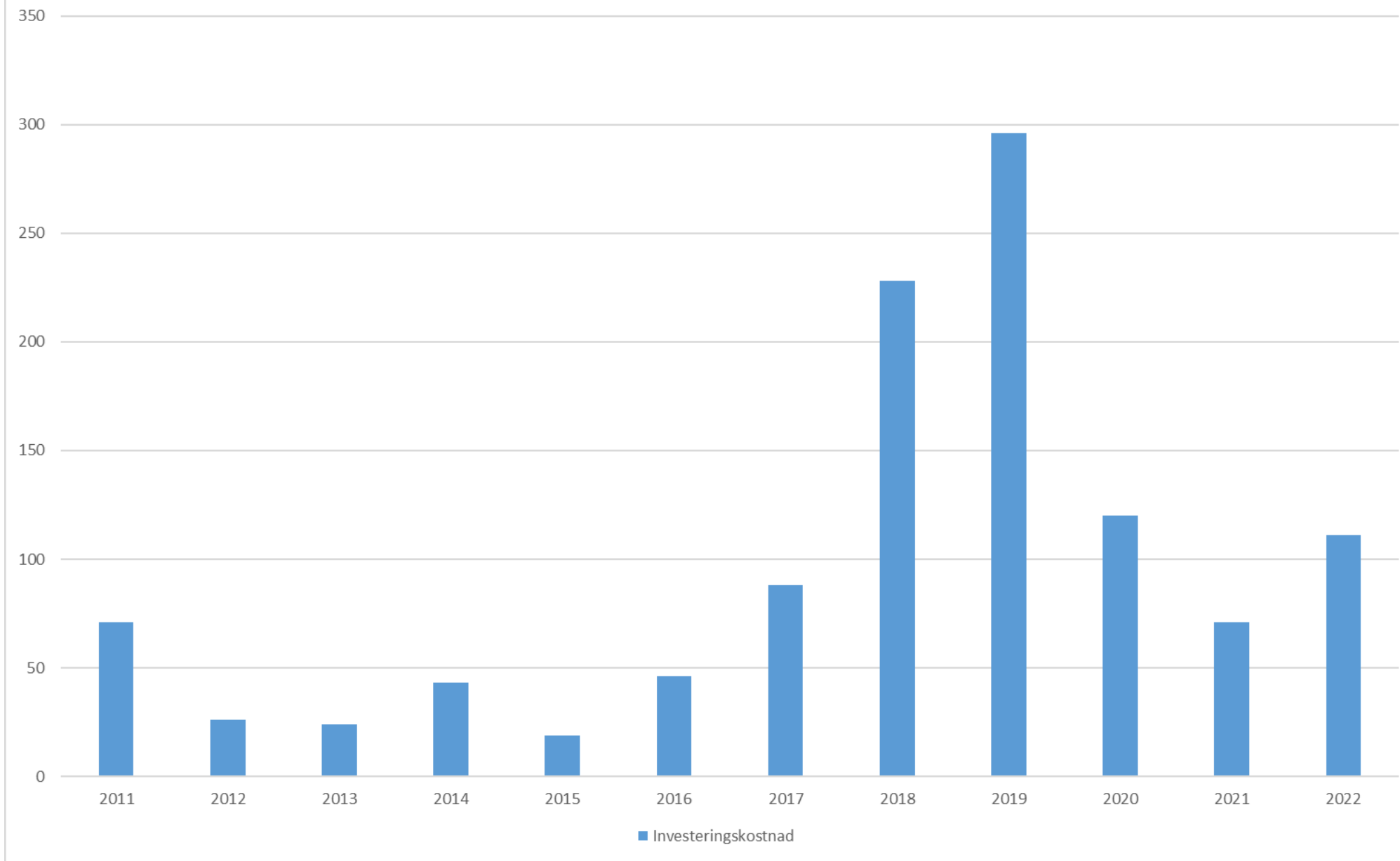
Skatt inkl. exploatering
37mkr, huvuddelen
kompensation.

VA 21 mkr, egen
finansiering.

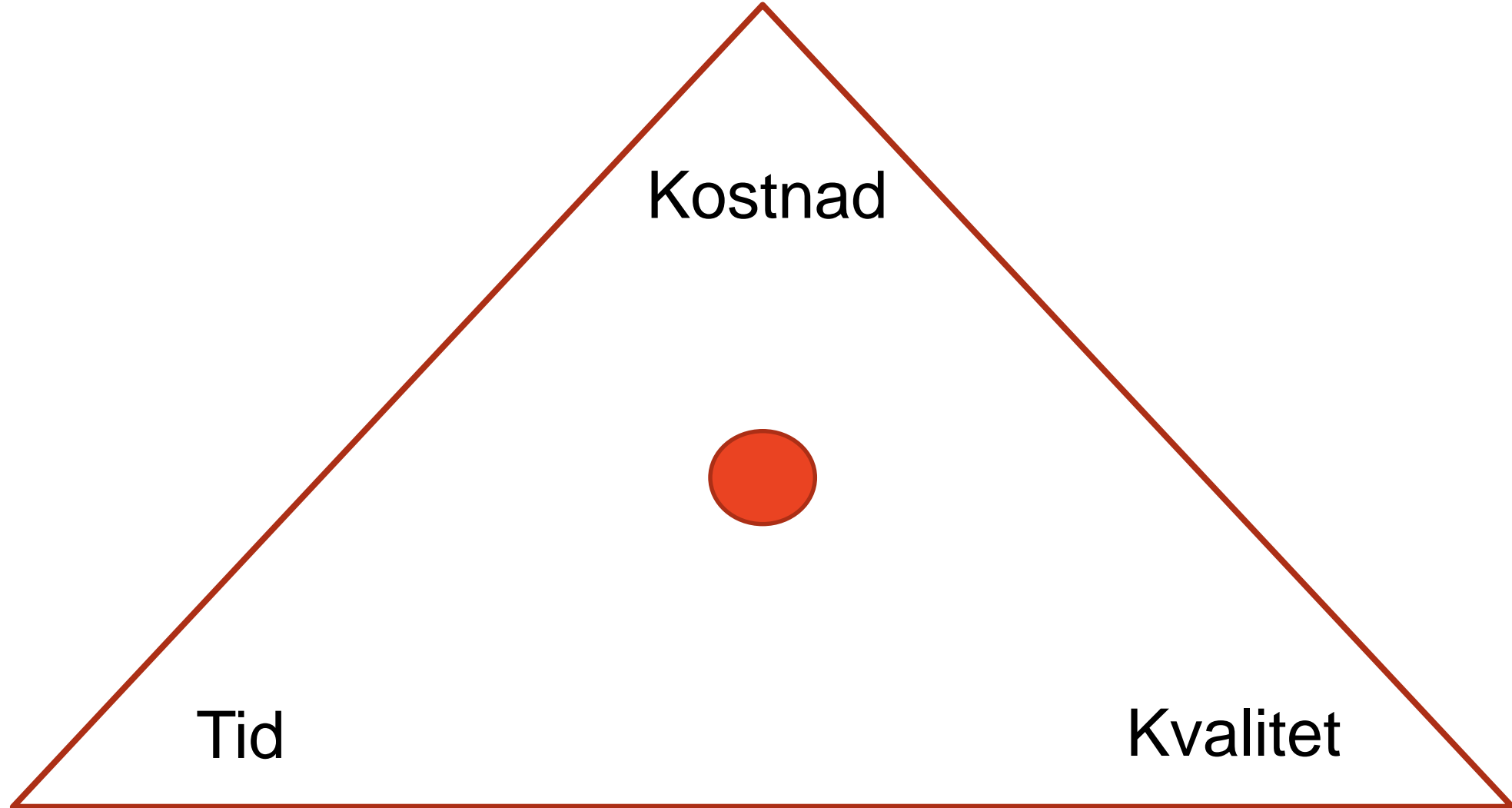
Fastighet 53 mkr,
brukaren kompenseras



Investeringskostnad tekniska 2011-2022 (Mkr)



Projekt



Bidrar främst till KF mål nr.	Tekniska nämndens mål
KF 1	1. Bidrar aktivt till att Vaggeryds kommuns samhällsutveckling genomförs med hållbar tillväxt
KF 2	2. Erbjuder bra, ändamålsenliga offentliga byggnader samt ge näringslivet etableringsförutsättningar
KF 3	3. Tillgängliggör kommunal mark för en aktiv fritid med tilltalande grönområden för en god livskvalitet
KF 4	4. Genom planerad förvaltning av kommunens anläggningskapital och ömsesidig öppenhet bidrar tekniska nämnden till en långsiktig god, säker och trygg livsmiljö



Några utmaningar/möjligheter

- Reinvesteringar – ”underhåll”
- Ihärdighet
- Balans mellan efterfrågan och resurser
- Kapacitet och kompetensförsörjning
- Energieffektivisering
- Kommunikation

